



2013
profile

INTERNATIONAL BUILDING INVESTMENT CONSULTANT
JOINT STOCK COMPANY



www.79group.com.vn



THƯ NGỎ

Bảy Chín Corporation được thành lập bởi đội ngũ kiến trúc sư lành nghề giàu kinh nghiệm kết hợp với những kiến trúc sư trẻ năng động, sáng tạo, nhiệt huyết và các Ths.KTS, kỹ sư, cộng tác viên đã từng làm việc trong các công ty kiến trúc Việt Nam, công ty liên doanh, công ty nước ngoài có trụ sở tại Việt Nam. Bảy Chín Corporation mong muốn trở thành một trong những công ty Đầu tư, tư vấn kiến trúc, thi công xây dựng và sản xuất nội thất hàng đầu Việt Nam.

Bảy Chín Corporation luôn đặt chỉ tiêu chất lượng công trình lên trên hết. Sản phẩm của công ty luôn đạt được tiêu chuẩn chất lượng, thẩm mỹ cao bởi sự kết hợp hài hòa giữa các chuyên gia với tinh thần trách nhiệm cao và chuyên viên trẻ đầy năng động sáng tạo.

Bảy Chín Corporation áp dụng Kinh tế học sáng tạo và linh hoạt trong quản lý hoạt động doanh nghiệp, tìm ra chiến lược kinh doanh phù hợp để tạo ra những lợi thế cạnh tranh và thúc đẩy sự phát triển bằng việc áp dụng thực hiện quản lý theo tiêu chuẩn. Bên cạnh đó, Bảy Chín Corporation mong muốn trở thành cầu nối giữa các nhà đầu tư nước ngoài và doanh nghiệp trong nước để khai thác những tiềm năng & cơ hội trong ngành xây dựng và thị trường bất động sản tại Việt Nam.

TP.HCM, Ngày 20/9/2010

Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Đầu Tư Xây Dựng
Quốc Tế Bảy Chín

Tổng Giám Đốc
KTS. Nguyễn Thanh Long

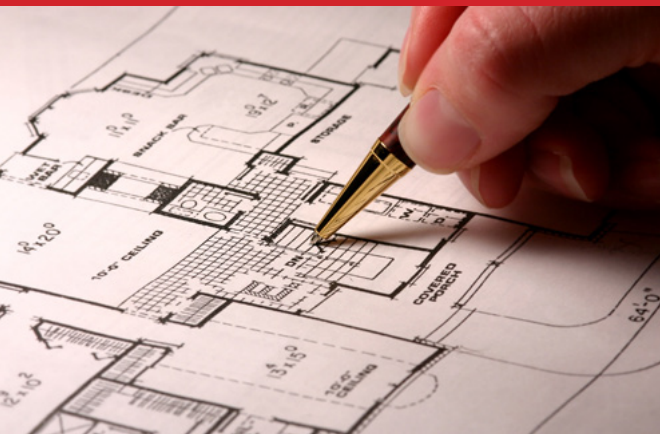
2013

Company Profile





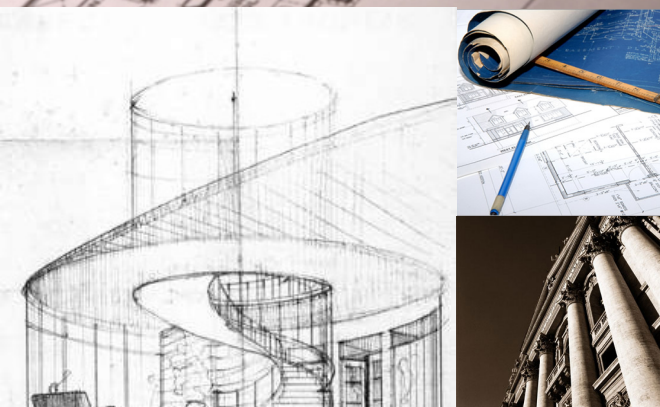
TRIẾT LÝ KINH DOANH



Xây dựng và phát triển công ty dựa trên nền tảng của đạo đức, niềm tin, hợp tác, và phát triển bền vững, cụ thể như sau:
Chuẩn mực đạo đức: Chúng tôi tôn trọng những chuẩn mực đạo đức của xã hội cũng như trong kinh doanh nhằm đem đến những dịch vụ tốt nhất cho khách hàng với một niềm kiêu hãnh về dịch vụ chúng tôi cung cấp.

* Niềm tin: Chúng tôi tin với tinh thần kinh doanh Win-Win, cùng với nền tảng phát triển công ty dựa trên một đội ngũ nhân lực và tổ chức chuyên nghiệp cùng với nền văn hóa riêng sẽ thỏa mãn sự an tâm cũng như nhu cầu của khách hàng.

* Hợp tác : Chúng tôi xem Hợp tác, liên kết là chính sách chiến lược nhằm mang đến giá trị gia tăng cho từng dịch vụ, và đồng thời mang đến thành công cho các bên cùng tham gia.



TÂM NHÌN

Trở thành Nhà đầu tư, xây dựng, tư vấn thiết kế kiến trúc và cung cấp dịch vụ về bất động sản hàng đầu.

GIÁ TRỊ LỖI

Tại công ty, chúng tôi cam kết tất cả các hành động của nhân viên dựa trên các giá trị nền tảng thể hiện bản chất và niềm tin của chúng tôi. Các giá trị đó là:

- **Tính trung thực:** Lòng trung thực và chữ tín được đặt lên hàng đầu trong mỗi việc làm.
- **Chất lượng:** Chúng tôi theo đuổi sự hoàn hảo của chất lượng với tâm niệm mỗi cá nhân, mỗi thành viên tham gia tự hoàn thiện chính mình để tạo nên những sản phẩm, dịch vụ tốt nhất.
- **Tôn trọng:** Tôn trọng những giá trị đạo đức, hành xử trong công việc cũng như trong các mối quan hệ với tinh thần tôn trọng lẫn nhau.
- **Mối liên hệ:** Luôn giữ mối quan hệ tốt với khách hàng đối tác trên cơ sở mang đến cho nhau những giá trị gia tăng tốt nhất.
- **Niềm tự hào:** mỗi nhân viên, đối tác và khách hàng khi đến với công ty đều mang một niềm tự hào (kiêu hãnh) được cộng tác và làm việc với công ty.



GIỚI THIỆU

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG QUỐC TẾ BẢY CHÍN

*ĐC: Số 47 Đường B6 Khu Dân Cư K300, Phường 12, Quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh
 *Tel: 84(8) 62970171
 *Fax: 84(8) 62970172
 *Email: 79internationaljsc@gmail.com
 *MST: 0307924643

Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Đầu Tư Xây Dựng Quốc Tế Bảy Chín (BAYCHIN Corporation) là một đơn vị tư vấn độc lập trong các lĩnh vực Kiến trúc và Xây dựng. Được thành lập vào năm 2008 và chính thức hoạt động vào năm 2009.

Không ngừng phấn đấu và phát triển, công ty chúng tôi có một đội ngũ nhân viên chuyên môn cao, với nhiều năm kinh nghiệm, từng làm việc và tham gia các dự án lớn trong và ngoài nước.

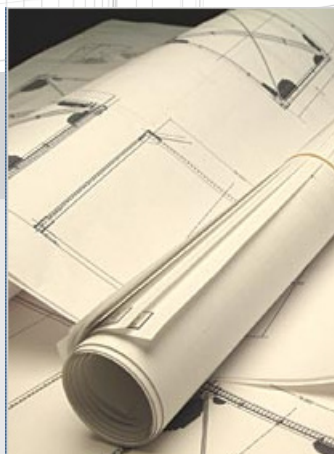
BAYCHIN Corporation – Luôn cam kết đưa ra những giải pháp tối ưu nhất từ quy hoạch tổng thể đến thiết kế kiến trúc, cảnh quan, nội thất, môi trường....

BAYCHIN Corporation – Liên kết với nhiều công ty khác nhau để thực hiện đa dạng dự án như:

- Công ty TNHH Bê Tông Á Châu ASIA CONCRETE.
- Công ty cổ phần Xây Dựng Công Trình Giao Thông 810.
- Công ty cổ phần Xây Dựng và Kinh Doanh Địa Ốc Hòa Bình.
- Công ty TNHH thiết kế xây dựng Viên Gạch Đỏ.
- Công ty cổ phần Xây Dựng Tiến An.
- Công ty cổ phần tư vấn Kiến Trúc – Xây Dựng, Tp.Hồ Chí Minh ACCCo.
- Công ty cổ phần tư vấn xây dựng tổng hợp NAGECCO.
- Công ty cổ phần tư vấn thiết kế dân dụng và công nghiệp IDC.
- Công ty cổ phần Kiến Trúc Sư Lại Thế Duy Và Cộng Sự - TDL Architects & Associates
- Công ty Cổ Phần Cổ Phần cơ Khí & Đầu tư Xây dựng Số 9 - CoMa 9.

Và nhiều khách hàng cùng với nhiều công ty khác.....

TUYÊN NGÔN VỀ CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG



Nhằm nâng cao chất lượng sản phẩm tư vấn, giữ vững và phát triển thương hiệu BAYCHIN Corporation một thương hiệu sẽ luôn đi liền với chất lượng tư vấn tốt, luôn thực hiện đúng cam kết và làm hài lòng khách hàng. BAYCHIN Corporation tuyên ngôn về chính sách chất lượng của mình như sau:

* Cung cấp sản phẩm và dịch vụ tư vấn có chất lượng tốt nhất nhằm phục vụ cộng đồng xã hội và khách hàng là tiêu chí hàng đầu trong mọi lĩnh vực hoạt động kinh doanh và phát triển của BAYCHIN Corporation.

* Không ngừng nâng cao chất lượng sản phẩm sẽ là định hướng chiến lược luôn gắn liền với thương hiệu BAYCHIN Corporation và là phương châm hành động của toàn thể thành viên BAYCHIN Corporation.

* Mọi sản phẩm tư vấn của BAYCHIN Corporation bắt buộc phải được kiểm tra chất lượng theo một quy trình thống nhất trước khi chuyển giao cho khách hàng.

Chuyển giao sản phẩm có chất lượng, đúng thời hạn và thực hiện đúng cam kết với khách hàng được xem là một yêu cầu bắt buộc thuộc về tiêu chí chất lượng sản phẩm BAYCHIN Corporation.

Mọi đơn vị thành viên BAYCHIN Corporation phải tuân thủ một hệ thống quản lý và kiểm tra chất lượng thống nhất. Chất lượng sản phẩm là tiêu chí kinh doanh cốt lõi và phải được lãnh đạo các đơn vị thành viên luôn quan tâm duy trì và phát triển. Mỗi đơn vị thành viên phải luôn phấn đấu cung cấp cho khách hàng chất lượng sản phẩm tốt nhất.

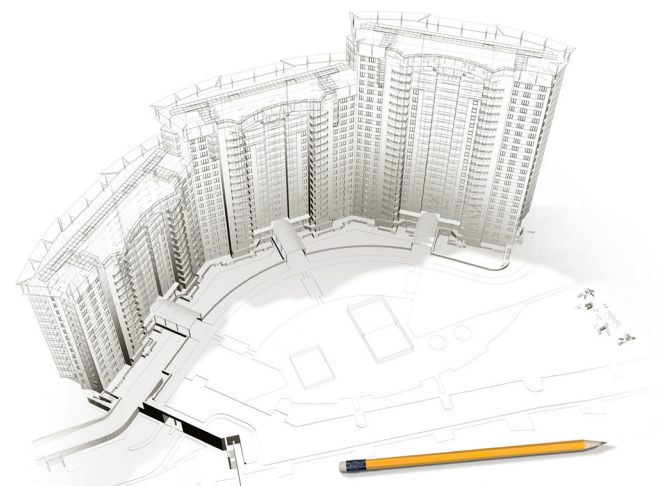


NĂNG LỰC - CHUYÊN MÔN

PHÒNG THIẾT KẾ

Kiến Trúc Sư
Kiến Trúc Sư
Kiến Trúc Sư
Kiến Trúc Sư
Tiến Sỹ Xây Dựng
Kỹ Sư Xây Dựng
Kỹ Sư Xây Dựng
Kiến Trúc Sư
Kiến Trúc Sư
Kiến Trúc Sư

Nguyễn Thanh Long
Tô Hiến Sỹ
Trần Đăng Linh
Ngô Thanh Nhu
Lương Văn Hải
Nguyễn Trung Kiên
Đặng Vũ Giao
Trần Ngọc Thanh
Vũ Hoàng Nguyên
Hoàng Trung Sơn



Kiến Trúc Sư
Kiến Trúc Sư

PHÒNG DỰ ÁN

Vũ Hoàng Nguyên
Hoàng Trung Sơn

Kỹ Sư Xây Dựng
Kỹ Sư Xây Dựng
Kỹ Sư Xây Dựng

PHÒNG THI CÔNG

Nguyễn Hoàng Phương
Nguyễn Tuấn Anh
Bùi Ngọc An

TRẠM BÊ TÔNG HÀ TIÊN

Kiến Trúc Sư
Kỹ Sư Cơ Khí
Cử Nhân Kinh Tế
Cử Nhân Hàng Hải
Kỹ Sư Xây Dựng

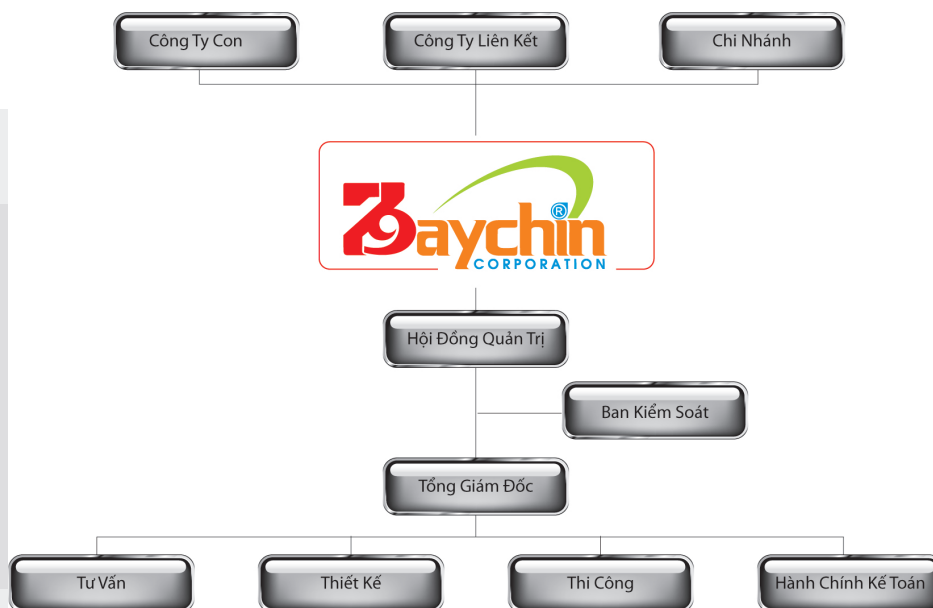
Nguyễn Thanh Long
Đoàn Công Bình
Lương Thành Công
Nguyễn Hùng Anh
Nguyễn Thanh Liêm



MÔ HÌNH HOẠT ĐỘNG



MÔ HÌNH TỔ CHỨC



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**
Mã số doanh nghiệp: **0307924643**

Đăng ký lần đầu, ngày 27 tháng 03 năm 2009, Số ĐKKD: 4103012846
Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 09 tháng 09 năm 2010

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt:

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG QUỐC TẾ BAY CHÍN**

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

**BAY CHIN INTERNATIONAL BUILDING
INVESTMENT CONSULTANT JOINT STOCK
COMPANY**

2. Địa chỉ trụ sở chính : 47 Đường B6 Khu dân cư K300, Phường 12, Quận Tân Bình

3. Ngành, nghề kinh doanh

STT	Tên ngành	Mã ngành
	<i>Hoạt động tư vấn đầu tư, tư vấn quản lý (Trừ tư vấn tài chính, kế toán). Hoạt động đo đạc bản đồ. Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng xây dựng. Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện. Bán buôn sắt, thép; xi măng; gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi; kính xây dựng; gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; vật liệu, thiết bị lắp đặt trong xây dựng. Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng. Phá dỡ và chuẩn bị mặt bằng. Lắp đặt hệ thống điện. Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước. Hoàn thiện công trình xây dựng. Tư vấn đầu thầu. Xây dựng công trình đường bộ. Giám sát thi công lắp đặt phần điện và thiết bị điện công trình. Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng, công nghiệp. Thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng, công nghiệp; công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị. Môi giới bất động sản. Giám sát thi công xây dựng công trình. Chuẩn bị mặt bằng. Bổ sung: Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao (không hoạt động tại trụ sở). /.</i>	

(Doanh nghiệp phải thực hiện đúng theo những quy định của pháp luật)

4. Vốn điều lệ : 3.000.000.000 đ (Ba tỷ đồng).

5. Số cổ phần được quyền chào bán: 0 cổ phần

6. Vốn pháp định: /

7. Danh sách cổ đông sáng lập:

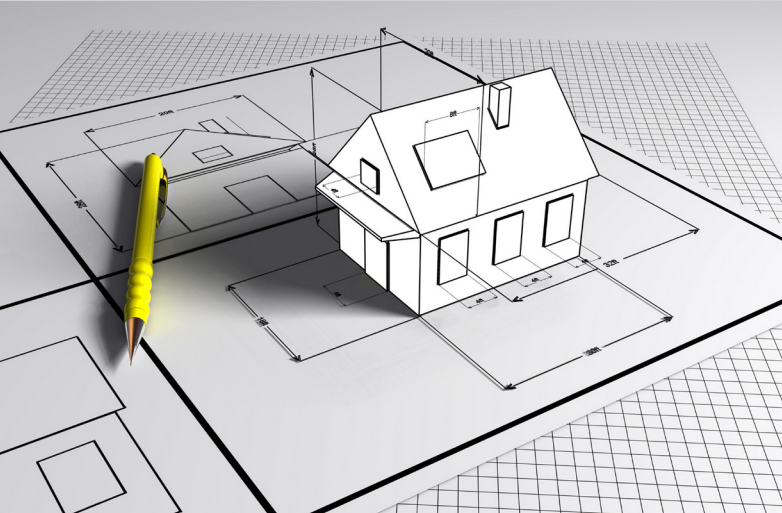
Số TT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (nghìn đồng)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy chứng minh nhân dân (hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác) đối với cá nhân	Ghi chú
1	Lương Thành Công	412A Lê Văn Sỹ, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh	Cổ phần phổ thông	15.000	1.500.000	50,00	023478406	
2	Nguyễn Thanh Long	138 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh	Cổ phần phổ thông	12.000	1.200.000	40,00	023333662	
3	Nguyễn Phi Long	23/407 Thống Nhất, Phường 15, Quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh	Cổ phần phổ thông	3.000	300.000	10,00	023089083	

8. Người đại diện theo pháp luật của công ty

Họ và tên : **NGUYỄN THANH LONG**giới tính: *(Nam)*Chức danh: **Tổng giám đốc**Sinh ngày: **08/09/1979**Dân tộc: **Kinh**Quốc tịch: **Việt Nam**Số chứng minh nhân dân số : **023333662**Ngày cấp : **21/10/1995**Nơi cấp : **CA Tp. Hồ Chí Minh**Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú : **138 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh**Chỗ ở hiện tại : **138 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh****TRƯỞNG PHÒNG***(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)*

Phó Trưởng phòng

*Trần Anh Dũng*

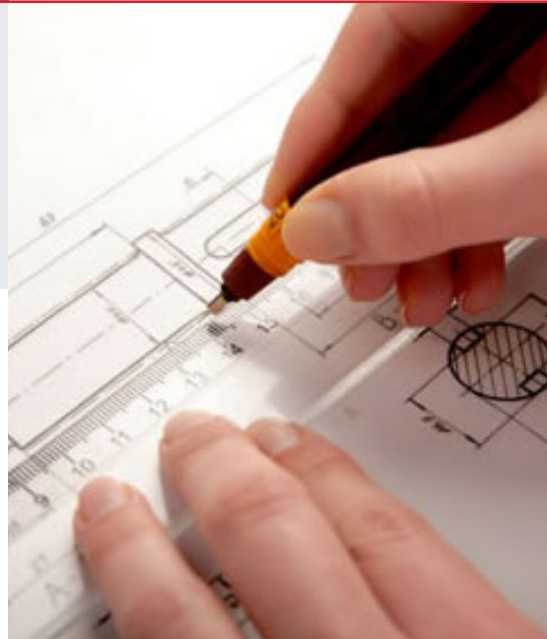
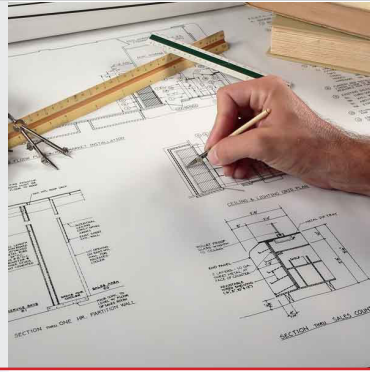


LÝ LỊCH CHUYÊN GIA



" Các Kiến Trúc Sư, Kỹ sư, Chuyên viên ... cần phát huy sức sáng tạo trong công tác chuyên môn., xây dựng diện mạo đô thị, nông thôn Việt Nam ngày càng hiện đại , văn minh, hòa nhập với Quốc tế mà vẫn mang truyền thống văn hóa Việt..."





TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

- * Tốt nghiệp Đại học Kiến trúc năm 2002 Ngành Kiến trúc
- * Chứng chỉ Bồi dưỡng Quản Lý Dự Án Đầu Tư và Nghiệp Vụ Đầu Thầu
- * Chứng chỉ hành nghề Thiết Kế Kiến Trúc Công Trình Dân Dụng Và Công Nghiệp
- * Chứng chỉ Bồi dưỡng giám sát thi công xây dựng công trình.
- * Chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.
- * Chứng chỉ quản lý sàn giao dịch Bất động sản.
- * Chứng chỉ Định giá Bất động sản.

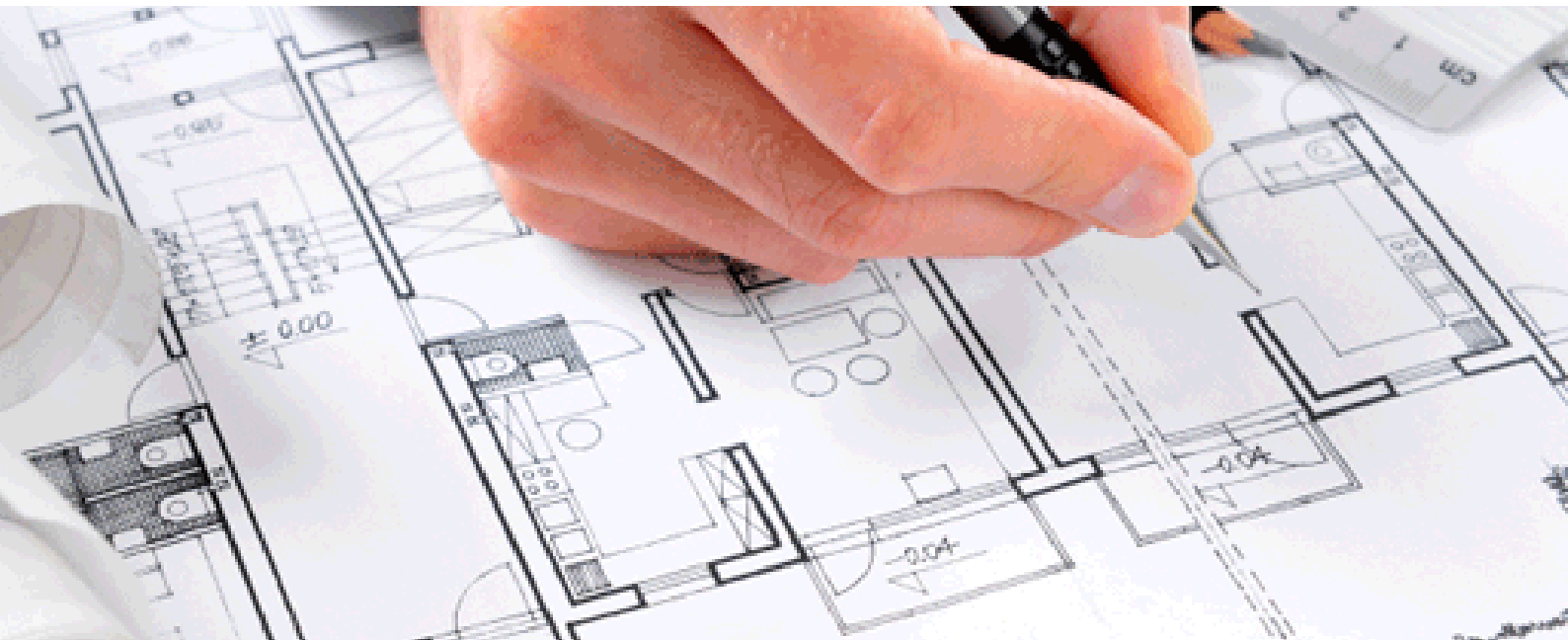
QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

- Từ 09/2002 đến 11/2004 tham gia hoạt động chuyên môn thiết kế công trình ở Công ty Tư Vấn Xây Dựng Tổng Hợp – Bộ XD (NAGECCO)
- Ngoài ra từ 2002 đến 2010 tham gia Chủ nhiệm và Quản Lý Dự án công trình ở một số công ty khác như:
 - * Công ty TNHH Nhà & Phố.
 - * Công ty TNHH ĐT & Kinh Doanh Nhà Thảo Loan.
 - * Công ty Tư Vấn - Thiết Kế Nhà Việt N.E.T.C.O.M
 - * Công ty Cổ phần Vĩnh Hoàn.
 - * Công ty Cổ phần Vạn Đức.
 - * Công ty Cổ Phần KTS Lại Thế Duy & Cộng sự (TDL).
- Từ 2009 đến nay thành lập Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng Quốc tế Bảy Chín.

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỞNG / KINH NGHIỆM

- STARWORLD Tân Châu
- *Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Khóm Long Thị D, T.T Tân Châu, H.Tân Châu, T.An Giang.
- *Chủ Đầu Tư: Cty TNHH một thành viên Khang An, Tân Châu.
- *Quy mô 10 tầng
- KHÁCH SẠN LÊ VĂN SỸ
- *Địa chỉ: 262/4 Lê Văn Sỹ, Phường 14, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
- *Chủ Đầu Tư: Ông Lê Hiếu Khanh
- *Quy Mô : 09 Tầng
- KHU DÂN CƯ PHÂN KHU 18B VÀ PHÂN KHU 20, XÃ PHƯỚC KIẾN, HUYỆN NHÀ BÈ.
- TRUNG TÂM KT & SX CHƯƠNG TRÌNH PT-TH ĐÀI PHÁT THANH-TRUYỀN HÌNH LÀO CAI
- VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN TP.HCM

- NHÀ MÁY IN-CTY SỔ XỔ KIẾN THIẾT VÀ DỊCH VỤ TỔNG HỢP ĐỒNG NAI
- NHÀ VĂN PHÒNG D2
- * Chủ Đầu Tư : Ông Đông Quốc Quyền
- * Địa chỉ : Quận Bình Thạnh TPHCM
- Trung tâm văn hoá Có Thu và cụm chung cư 3,4 (lô 8-14)
- * Địa chỉ: Khu chức năng số 6A, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp- Hồ Chí Minh.
- *Chủ Đầu Tư: Cty TNHH Đầu Tư Xây Dựng Kinh Doanh Nhà Thảo Loan.
- CAO ỐC VĂN PHÒNG VFC TOWER
- * Địa chỉ: Số 3B, Tôn Đức Thắng, Quận 1, Tp-Hồ Chí Minh.
- * Chủ Đầu Tư: Công ty Cổ Phần Thuốc Sát Trùng Việt Nam.
- * Quy Mô : 10 Tầng , 3 Hầm.
- LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ NHÀ CAO TẦNG
- * Địa chỉ: Số 82 Trần Huy Liệu, Phường 15, Quận Phú Nhuận, Tp-HCM
- * Chủ Đầu Tư: Công ty Cổ Phần Thuốc Sát Trùng Việt Nam.
- * Quy Mô: 18 Tầng , Diện Tích 1000m2.
- TRỤ SỞ CÁC CƠ QUAN NGHIÊN CỨU (THUỘC BỘ KẾ HOẠCH & ĐẦU TƯ TP.HCM)
- * Địa chỉ: Số 178 Nguyễn Đình Chiểu, Quận 3, Tp-HCM
- BỆNH VIỆN TIM TÂM ĐỨC
- *Địa chỉ: Quận 7, TP.Hồ Chí Minh
- TRƯỜNG ĐẠI HỌC QUỐC TẾ - ĐẠI HỌC QUỐC GIA TP. HỒ CHÍ MINH
- NHÀ XƯỞNG DỆT MAY QUẢNG HIỆP
- * Chủ Đầu Tư : Ông Huỳnh Thanh Phong
- * Địa chỉ : 263/22 Nguyễn Hồng Đào P. 13 Quận Tân Bình TPHCM
- NHÀ XƯỞNG DỆT MAY KIM AN
- * Chủ Đầu Tư : Công ty TNHH Thương Mại Kim Ấn
- * Địa chỉ : Lô D1-1 Quốc lộ 22 Khu Công Nghiệp Tân Phú Trung ,Củ Chi
- NHÀ MÁY THỦY SẢN VẠN ĐỨC, TIỀN GIANG.
- * Chủ Đầu Tư: Công ty Vạn Đức, Tp-Hồ Chí Minh
- * Quy Mô: 6 ha
- NHÀ MÁY THỦY SẢN VĨNH HOÀN 1
- * Địa chỉ: Đường 2F, Khu Công Nghiệp Vĩnh Lộc A
- * Chủ Đầu Tư : Công ty Vạn Đức, Tp.Hồ Chí Minh.
- NHÀ MÁY CHẾ BIẾN THỨC ĂN THỦY SẢN THANH BÌNH.
- * Địa chỉ: Khu Công Nghiệp Thanh Bình Đồng Tháp
- * Chủ Đầu Tư: Công ty Vạn Đức, Tp.Hồ Chí Minh
- NHÀ MÁY THỦY SẢN HOÀNG LONG, LONG AN, TAM NÔNG, ĐỒNG THÁP.
- KHU NHÀ Ở CÁN BỘ, CÔNG NHÂN CÔNG TY CỔ PHẦN VĨNH HOÀN
- * Địa chỉ: Quốc Lộ 30, Phường 11, Tp.Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp.
- * Chủ Đầu Tư: Công ty Cổ Phần Vĩnh Hoàn
- * Quy Mô: 2ha, gồm Chung Cư 9 Tầng, Quy Hoạch Nhà Ở.



NGUYỄN LONG

KIẾN TRÚC SƯ - QUY HOẠCH

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

- *Kiến trúc sư 1980 - 1984 Trường Đại Học Kiến trúc Hà Nội
- *Chứng chỉ hành nghề Giám Sát Thi Công Xây Dựng Dân Dụng, Công Nghiệp
- *Chứng chỉ Tư Vấn Đấu Thầu Xây Dựng.

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

- Năm 2008: Chủ trì thiết kế hạ tầng nâng cấp đô thị Tân Hoà – Lò gồm TP Hồ Chí Minh
- Năm 2007: Chủ trì thiết kế Nhà khách chuyên gia Tafico Tây Ninh.
- Năm 2004-2006: Nâng cấp đô thị thành phố Cần Thơ – HM: nâng cấp cơ sở hạ tầng cấp 3 – An Hội, An Cư, Ninh Kiều
- Năm 2005: Hạ tầng kỹ thuật đường ven sông KDC Bắc Rạch Chiếc – HM: Phần đường đầu cầu số 2, Q.9, Tp.HCM; Nhà điều hành phía Nam – Tổng Công ty Hàng Không Việt Nam (Tiags)
- Năm 2003-2004: Hạ tầng kỹ thuật chung cư 1AB Cao Thắng, P.2, Q.3; Nhà máy bột mì Đại Phong – Trà Nóc – Cần Thơ; Nhà máy thủy sản Vạn Đức
- Năm 2002: Công trình xây dựng vỉa hè chung cư lô A, C, D, I nhóm chung cư phường 15 KDC phụ trợ KCN Tân Bình; Hệ thống kỹ thuật hạ tầng, xí nghiệp may mặc hàng xuất khẩu 3/2 Bình Dương.

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỜNG / KINH NGHIỆM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

- *Chủ trì Quy Hoạch Thiết Kế Nhà Làm Việc Và Gara Ô Tô – Phân Viện Quy Hoạch Thủy Lợi Nam Bộ – TP Hồ Chí Minh.
 - *Chủ trì thiết kế nội thất Công ty kinh doanh vàng bạc Hải Dương.
 - *Chủ trì thiết kế Nhà khách chuyên gia Tafico Tây Ninh.
 - *Chủ trì thiết kế hạ tầng nâng cấp đô thị Tân Hoà – Lò gồm TP Hồ Chí Minh.
- THIẾT KẾ:
- *Thiết kế tổng công ty Xây dựng Hà Nội
 - *Thiết kế chống xói lở khu CN nhà máy tuyến quặng Bôxít Đắk Nông.
 - *Nâng cấp đô thị thành phố Cần Thơ – HM: Nâng cấp cơ sở hạ tầng cấp 3 – An Hội, An Cư, Ninh Kiều
 - *Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đường ven sông KDC Bắc Rạch Chiếc – HM: Phần đường đầu cầu số 2, Q.9, Tp.HCM
 - *Hạ tầng kỹ thuật chung cư 1AB Cao Thắng, P.2, Q.3
 - *Xây dựng vỉa hè chung cư lô A, C, D, I nhóm chung cư phường 15 KDC phụ trợ KCN Tân Bình

TRẦN NGỌC THANH

KIẾN TRÚC SƯ - QUY HOẠCH

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

- Kiến trúc sư Quy hoạch Đô thị, Đại học kiến trúc TP Hồ Chí Minh
- 2007 - Hoàn thành khóa đào tạo bồi dưỡng Chủ nhiệm đồ án Quy hoạch xây dựng, do Viện quy hoạch đô thị nông thôn-Bộ xây dựng cấp Giấy chứng nhận
- 2006 - Chứng chỉ hành nghề Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp, Thiết kế quy hoạch xây dựng
- 2006 - Thành viên của Hội quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh
- 2005 - Tốt nghiệp khóa đào tạo Giám sát chất lượng công trình xây dựng do Hiệp hội tư vấn xây dựng Việt nam cấp chứng chỉ.
- 2005 - Thuộc nhóm đạt Giải nhất cuộc thi Phương án Thiết kế trung tâm thương mại công ty cao su Đaklak cao 10 tầng, TP Buôn Mê Thuột.

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

- 2002 Thiết kế nội thất nhà hàng của 4 khách sạn thuộc Cụm khách sạn Quê Hương. Thi công nhà hàng khách sạn Quê Hương 1, TP Hồ Chí Minh.
- 2003 Chuyên viên dịch vụ khách hàng về thiết kế trang trí phòng tắm Mỹ của công ty American Standard
- 2004 Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Nhơn Trạch II- Nhơn Phú, quy mô 183 ha, Tỉnh Đồng Nai.
- 2005 Nhóm thiết kế trung tâm thương mại công ty cao su Đaklak cao 10 tầng, TP Buôn Mê Thuột.
- 2006 Lập quy hoạch chi tiết cải tạo khu dân cư Tân Long và Thống Nhất, quy mô 70 ha, Tỉnh Bình Dương.
- 2007 Điều chỉnh hồ sơ Lập quy hoạch chung đảo Phú Quốc.
- 2008 Lập dự án đầu tư và phương án Quy hoạch chi tiết cho Khu trung tâm thương mại du lịch Cái Bè, của Tổng công ty thương mại Sài Gòn, quy mô 17 ha, Tỉnh Tiền Giang.
- 2008 Lập dự án đầu tư và phương án Quy hoạch chi tiết cho Khu

- công nghiệp An Nhật Tân 2, quy mô 182 ha, Tỉnh Long An.
- 2008 Lập dự án đầu tư và phương án Quy hoạch chi tiết cho khu công nghiệp Vina Megastar-Tiền Giang, quy mô 150 ha, Tỉnh Tiền Giang.

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỜNG / KINH NGHIỆM

- Công tác kế hoạch, quản lý
- Có kinh nghiệm 5 năm trong công tác kế hoạch, quản lý ở Bộ phận kế hoạch của Phân viện đô thị nông thôn miền Nam- Bộ xây dựng Kiến trúc, Trang trí nội thất, cảnh quan
- Chủ trì thiết kế các công trình nhà ở, văn phòng.
- Thiết kế, thi công trang trí nội ngoại thất nhà hàng, quán café.
- Quy hoạch đô thị
- Có kinh nghiệm 5 năm trong lĩnh vực quy hoạch đô thị: bao gồm lập quy hoạch vùng, quy hoạch chung và quy hoạch chi tiết ở Phân viện đô thị nông thôn miền Nam- Bộ xây dựng.
- Lập dự án đầu tư, báo cáo đầu tư cho các dự án khu công nghiệp, khu đô thị.
- Thống kê và phân tích các số liệu về kinh tế, xã hội.



TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

Tốt nghiệp Đại học Bách Khoa TP.HCM năm 1991-1995 Ngành Kỹ thuật xây dựng
 *Chứng chỉ bồi dưỡng quản lý dự án đầu tư và nghiệp vụ đấu thầu.
 *Chứng nhận đã hoàn thành chương trình đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ định giá xây dựng.
 *Giấy chứng nhận hoàn thành khoá đào tạo kiểm tra, chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng.

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỜNG / KINH NGHIỆM

Giám sát viên
 *Thiết kế kỹ thuật các công trình: Chung cư Miếu Nổi, Nhà máy đường Bourbon – Tây Ninh; Siêu thị Cora Đồng Nai; Nâng cấp bưu điện Kiên Giang; Toà nhà trung tâm Đài Truyền Hình Tp.HCM.
 *Thiết kế kỹ thuật các công trình: Nhà máy giày Chí Hùng; nhà ga quốc tế Tân Sơn Nhất; Nhà máy Heineken Hà Tây
 *Chủ trì thiết kế kỹ thuật: Trung tâm giao dịch Phú Quốc; Nhà ga đi quốc nội Tân Sơn Nhất; Cải tạo Trung Tâm Giao Dịch Hàng Không Đà Lạt.
 *Chủ trì kết cấu: Khu nhà ở liên kế A22 – Chung cư An Bình mở rộng A16, Biên Hoà, Đồng Nai.
 *Thiết kế kỹ thuật chung cư phục vụ tái định cư lô L và J – Thủ Thiêm, quận 2.
 *Chủ trì kết cấu: Cao ốc VFC Tower,
 *Nhà máy chế biến thức ăn thủy sản Hoàng Long.

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

*Từ 2009 đến nay
 Nơi Công tác: Công ty Cổ Phần Tư vấn Đầu tư Quốc Tế Bảy Chín
 Chức vụ: Giám sát kết cấu và hoàn thiện
 Nhiệm vụ: Giám sát kết cấu và hoàn thiện (Trình bày những nội dung công việc được giao cụ thể ở cơ quan/ dự án/ công trình/ và Mức độ hoàn thành nhiệm vụ)
 *Năm 2008
 Thiết kế hạ tầng nhà máy chế biến thức ăn thủy sản Hoàng Long
 *Năm 2007:
 Thiết kế hạ tầng Cao ốc VFC Tower
 *Năm 2006:
 Thiết kế khu chung cư phục vụ tái định cư lô L và J – Thủ Thiêm, Quận 2
 *Năm 2005:
 Thiết kế hạ tầng khu nhà ở liên kế A22 – Chung cư An Bình mở rộng A16, Biên Hoà, Đồng Nai
 *Năm 2004:
 Trung tâm giao dịch Phú Quốc; Nhà ga đi quốc nội Tân Sơn Nhất; Cải tạo Trung Tâm Giao Dịch Hàng Không Đà Lạt
 *Năm 2002 đến 2003:
 Thiết kế hạ tầng Nhà máy giày Chí Hùng; nhà ga quốc tế Tân Sơn Nhất; Nhà máy Heineken Hà Tây
 *Năm 1995 đến 2001:
 Chung cư Miếu Nổi, Nhà máy đường Bourbon – Tây Ninh; Siêu thị Cora Đồng Nai; Nâng cấp bưu điện Kiên Giang; Toà nhà trung tâm Đài Truyền Hình Tp.HCM.

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

Kỹ sư – Trường ĐH Sư phạm kỹ thuật TP.HCM
 Chuyên gia trong các lĩnh vực:
 Thiết kế điện các Công Trình Dân Dụng – Công Nghiệp – Hạ Tầng Kỹ Thuật – Quy Hoạch .

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

Tham gia các dự án Thiết kế điện
 Các Công Trình Dân Dụng – Công Nghiệp:
 - Nhà máy giấy Chí Hùng (24Ha);
 - Nhà máy giày Tây Xuân (18Ha);
 - Nhà máy thủy sản Vạn Đức (2Ha);
 - Nhà máy thủy sản Vĩnh Hoàn (8Ha);
 - Nhà máy thủy sản Hoàng Long (10Ha);
 - Nhà máy Sacom – Long Thành – Đồng Nai (10Ha);
 - Chung cư An Bình – block C1,2,3,4 (6 tầng);
 - Chung cư Quận 3 – Trần Quang Diệu (18 tầng);
 - Khu dân cư Trung Sơn – chung cư block 1,2,3,4,5 (18 tầng);
 - Trung tâm thương mại Sai Gon – Quận 7 (2 tầng – 5Ha);
 - Cao ốc văn phòng Vinatex – Tài Nguyên (18 tầng);
 - Chung cư Tân Tạo (5 block - 22 tầng);
 - Chung cư Hoàng Kim Thế Gia (22 tầng);
 - Chung cư Phú Lợi 2 (22 tầng);
 - Chung cư Nam Long – Quận 9 (6 tầng);

- Trường Cao đẳng Điện Lực (9 tầng);
 - Nhà máy xi măng Bình Phước;
 - Ngân hàng Argibank – Bình Dương (6 tầng);
 - Chung cư cao tầng khối D (tái định cư 500 căn) (28 tầng);
 - Chung cư cao tầng phường Thạnh Lộc – Q.12 (17 tầng);
 - Chung cư nhà ở xã hội đường Lạc Long Quân – P.9 – Q.Tân Bình
 - Chung cư Phú Định (20 tầng) – Q.8
 - Chung cư BCCI (18 tầng) – Q. Tân Phú
 - Chung cư Tân Thành (18 tầng) – Vũng Tàu
 - Chung cư IDCO (34 tầng) – Vũng Tàu
 - Công trình hạ tầng – Quy hoạch:
 - Khu dân cư Nam Rạch Chiếc – Quận 2 (18Ha);
 - Khu dân cư Cán Đước Long An (30Ha);
 - Khu công nghiệp Long Sơn – Quận 9 (30Ha);
 - Khu dân cư Hạnh Phúc (35Ha);
 - Khu công nghiệp Đức Hòa 3 (300 Ha);
 - Khu công nghiệp Phước Đông Bời Lời (2.800Ha);
 - Khu công nghiệp Phú Mỹ III (1.000Ha);
 - Khu dân cư Lộc Tiến – Bảo Lộc – Lâm Đồng (207Ha);
 - Khu công nghiệp Lê Minh Xuân(300 Ha);
 - Khu dân cư Amata (11Ha);
 - Khu dân cư Eco Park (11Ha)
 - Khu dân cư Trảng Bom Đồng Nai (56Ha);
 - Khu dân cư thị trấn Khánh Hải – Ninh Thuận (205Ha);
 - Khu quy hoạch Rạch Chiếc (33Ha)
 Thời gian công tác 08 năm.

LƯƠNG VĂN HẢI

KỸ SƯ

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

Tiến sỹ xây dựng, 2008
 Khoa Kỹ thuật Xây dựng
 Trường Đại học Quốc Gia Singapore, Singapore
 Điểm trung bình 4.5/5.0 ~ 9.0/10
 Thạc sỹ xây dựng, 2001-2003
 Khoa Kỹ thuật Xây dựng
 Trường Đại học Liege, Vương Quốc Bỉ
 Điểm trung bình 7.87/10
 Kỹ sư xây dựng, 1996-2001
 Khoa Kỹ thuật Xây dựng
 Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM
 Điểm trung bình 3.49/4.0 ~ 8.73/10 (Loại giỏi)

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

1. Tháng 8-2009 đến nay:
 a. Giảng viên tại bộ môn Sức bền Kết cấu, khoa Kỹ thuật Xây dựng, trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
 b. Cộng tác thiết kế kết cấu cho công ty Cổ phần Vạn Hội Phát FOSUP-VHP Holding Company.
 c. Cộng tác thiết kế kết cấu cho công ty TNHH Tư vấn & Phát triển Dự án VDD Company.
 2. Tháng 8-2008 đến tháng 8-2009: Kỹ sư kết cấu tại công ty Meinhardt (Singapore) Pte Ltd, số 168 Jalan Bukit Merah, #09-01, tòa nhà SurbanaOne, S150168.
 3. Tháng 8-2004 đến tháng 8-2008: Nghiên cứu sinh tại trường Đại học Quốc Gia Singapore, Singapore.
 Tháng 8-2007 đến tháng 5-2008: Phụ giảng cho môn học Computer Aided Engineering (AutoCAD) CE2408 và hướng dẫn đồ án tốt nghiệp cho sinh viên, tên đề tài "Coupled interaction between sloshing liquid, multicontainers and moving ship" (Khor Choon Theng, 2008)
 Tháng 8-2006 đến tháng 5-2007: Phụ giảng cho môn học Statics and Mechanics of Materials CE1109 và hướng dẫn đồ án tốt nghiệp cho sinh viên, tên đề tài "Sloshing analysis of liquid-filled tanks" (Prabjot Singh Chopra, 2007) và đề tài "A study of fluid sloshing in multi-layered cylindrical tanks" (Sweta D/O Kirti Kumar Doshi, 2007)
 Tháng 5-2005 đến tháng 5-2006: Phụ giảng cho môn học Statics and Mechanics of Materials CE1109 và hướng dẫn đồ án tốt nghiệp cho sinh viên, tên đề tài "A study of fluid sloshing in cylindrical liquid storage tanks" (Shradha Gupta, 2006)
 4. Tháng 4-2001 đến tháng 8-2004:
 a. Giảng viên tại bộ môn Sức bền Kết cấu, khoa Kỹ thuật Xây dựng, trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
 b. Cộng tác thiết kế kết cấu cho công ty Hoàng Anh Gia Lai.
 5. Tháng 1-2000 đến tháng 4-2001: Cộng tác thiết kế kết cấu cho công ty Sincerity Engineering Company tại Tp. HCM.

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỞNG / KINH NGHIỆM

1. Khen thưởng của đại học Quốc gia TP. HCM cho các công trình công bố Quốc tế có thành tích xuất sắc trong hoạt động khoa học và công nghệ năm học 2008-2009, tháng 12-2009
 2. Học bổng toàn phần cho nghiên cứu sinh tại đại học quốc gia Singapore, NUS từ tháng 8-2004 đến tháng 8-2008
 3. Học bổng toàn phần để thực hiện luận án cao học tại đại học Liege, Vương Quốc Bỉ từ tháng 12-2002 đến tháng 3-2003
 4. Giải ba giải thưởng Loa Thành toàn quốc lần thứ 13 cho đồ án tốt nghiệp xuất sắc, tháng 12-2001
 5. Giải ba sáng tạo kỹ thuật VIFOTEC toàn quốc, tháng 10-2001

6. Giải khuyến khích khoa học sinh viên Eureka lần 3, tháng 10-2001
 7. Giải ba sinh viên nghiên cứu khoa học toàn quốc, tháng 9-2001
 8. Giải nhất hội nghị nghiên cứu khoa học trẻ Bách Khoa lần 3 tại Đại học Bách Khoa Tp. HCM, tháng 6-2001
 9. Tốt nghiệp Đại học Bách Khoa Tp. HCM huy chương bạc, tháng 4-2001
 10. Giấy khen của trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM về thành tích học tập và bảo vệ luận án tốt nghiệp loại giỏi, đứng đầu danh sách tốt nghiệp, tháng 4-2001
 11. Đạt giải nhì Olympic Sức bền Vật liệu toàn quốc, tháng 10-2000
 12. Giấy khen của trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM về thành tích học tập cao trong giai đoạn đại cương, tháng 2-1998
 13. Đạt giải khuyến khích toàn quốc môn Vật Lý, tháng 3-1996.

LĨNH VỰC NGHIÊN CỨU

- * Ổn định và động lực học công trình
- * Kết cấu composites
- * Cơ học tính toán
- * Phần tử hữu hạn

CÁC DỰ ÁN ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN

1. Công trình Capital Plaza (Meinhardt Singapore Pte. Ltd)
 Vị trí công trình: Abu Dhabi, UAE
 Thời gian tham gia: 08-2008 đến 02-2009
 Giai đoạn: Thiết kế thi công
 Công tác thực hiện: Thiết kế kết cấu kỹ thuật thi công
 Các hạng mục: 05 block nhà cao tầng, mỗi block bao gồm 04 tầng hầm và 40-45 tầng lầu.
 2. Công trình Asia Square Tower 1 (Meinhardt Singapore Pte. Ltd)
 Quy mô dự án: 180.000m² sàn
 Vị trí công trình: Singapore
 Thời gian tham gia: 10-2008 đến 08-2009
 Giai đoạn: thiết kế thi công
 Công tác thực hiện: Thiết kế kết cấu kỹ thuật thi công
 Các hạng mục: 03 tầng hầm và 39 tầng lầu.
 3. Công trình Jumeirah Lake Towers (Meinhardt Singapore Pte. Ltd)
 Vị trí công trình: Dubai
 Thời gian tham gia: 02-2009 đến 04-2009
 Công tác thực hiện: Thẩm định thiết kế kết cấu
 Các hạng mục: 09 block nhà cao tầng (G2, G3, H1, H3, L1, N3, V1, W1 và Y1), mỗi block có 42 tầng.
 4. Công trình Dubai Marina Office Towers (Meinhardt Singapore Pte. Ltd)
 Vị trí công trình: Dubai
 Thời gian tham gia: 02-2009 đến 08-2009
 Giai đoạn: Thiết kế thi công
 Công tác thực hiện: Thiết kế kết cấu kỹ thuật thi công
 Các hạng mục: 04 tầng hầm và 36 tầng lầu.
 5. Dự án cụm chung cư tái định cư Phú Mỹ
 Quy mô dự án: 500.000m² sàn
 Vị trí công trình: Phường Phú Mỹ, quận 7, Tp. HCM
 Thời gian tham gia: 09-2009 đến 04-2010
 Giai đoạn: Thiết kế thi công
 Công tác thực hiện: Thiết kế kết cấu kỹ thuật thi công
 Các hạng mục: 09 block chung cư 33 tầng (A1, A2, A3, A4, A5, B1, B2, B3, B4) và 01block thương mại 9 tầng (A6).
 6. Dự án khu Resort 4 sao Sài Gòn-Hàm Tân
 Quy mô dự án: 30.000m² sàn
 Vị trí công trình: Huyện Lagi, tỉnh Bình Thuận
 Thời gian tham gia: 10-2009 đến nay
 Giai đoạn: Thiết kế cơ sở và thiết kế thi công
 Công tác thực hiện: chủ trì thiết kế kết cấu cơ sở và kỹ thuật thi công
 Các hạng mục: 02 khối khách sạn 6 tầng, khu nhà đón 3 tầng, các biệt thự và khu vui chơi giải trí...



TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

Kỹ sư xây dựng

- Chứng chỉ Hành nghề giám sát thi công xây dựng công trình;
- Chứng chỉ Hành nghề kỹ sư hoạt động xây dựng;
- Chứng chỉ Tư vấn quản lý đấu thầu;
- Chứng nhận bồi dưỡng thiết kế Công trình trên nền đất yếu;
- Chứng chỉ bồi dưỡng Quản lý Dự Án;
- Chứng nhận Giám đốc dự án CT Xây dựng

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỜNG / KINH NGHIỆM

* Từ 11/ 2008: APAVE Viet Nam & Asia

1. Dự án: Khu Cao tầng Phúc hợp LUGIACO (22 tầng – 02 tầng hầm) – Công trình Cấp đặc biệt

Địa điểm: 70 Lữ Gia, P. 15, Quận 10, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Cty Cổ phần Cơ khí điện Lữ Gia - LUGIACO

Chức vụ: Giám đốc điều hành dự án

Kiến trúc: Công ty thiết kế kiến trúc P.A

Trách nhiệm: - Chủ trì lập Hồ sơ dự toán; Quản lý thiết kế , thẩm tra TKKT – Dự toán

- Chủ trì lập Hồ sơ mời thầu, đấu thầu.

- Quản lý dự án, giám sát tiến độ thi công, quản lý chất lượng (QA/QC), giám sát kỹ thuật, điều phối các nhà thầu.

* Từ 2006 - 11/2008 : PROJECT MANAGER, Co. Ltd.

1. Dự án: Bệnh Viện UMC (15 tầng – 02 tầng hầm) – Công trình Cấp đặc biệt

Địa điểm: Đường Hồng Bàng, Quận 5, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Trường Đại học Y Dược TP. HCM

Chức vụ: Điều hành dự án

Kiến trúc: Công ty YOOILL Engineering (Hàn Quốc)

Trách nhiệm :

- Lập Hồ sơ dự toán

- Lập Hồ sơ mời thầu, đấu thầu.

- Quản lý, giám sát tiến độ thi công, quản lý chất lượng (QA/QC), giám sát kỹ thuật, điều phối các nhà thầu.

2. Dự án : Cao Ốc VP và Căn hộ Cao cấp Bến Thành (26 tầng – 02 tầng hầm) – Công trình Cấp I

Địa điểm: 172-174 Kỳ Con, Quận 1, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Tổng Công ty Bến Thành, Tp. HCM

Chức vụ: Giám đốc dự án

Trách nhiệm:

- Lập Hồ sơ mời thầu, đấu thầu.

- Quản lý, giám sát tiến độ thi công, quản lý chất lượng (QA/QC), giám sát kỹ thuật, điều phối các nhà thầu.

* Từ 08/ 2002 – 06/ 2006 Cotec Group

1. Dự án: Golden Tower Tp HCM (16 tầng – 02 tầng hầm)

Địa điểm: Số 1, Nguyễn Bình Khiêm, Q1, TP.HCM

Chủ đầu tư: Cty CP đầu tư Ngọc Phú

Chức vụ: Điều hành Công trường

Trách nhiệm:

- Quản lý kỹ thuật, giám sát chất lượng (QA/QC), tiến độ thi công.

- Điều phối toàn bộ các hoạt động công trường

- Chủ trì lập biện pháp thi công, Tiến độ thi công

2. Dự án : Ký túc xá Trường ĐH Bách Khoa Tp HCM (14 tầng – 01 tầng hầm)

Chủ đầu tư: Trường Đại học Bách Khoa TP.HCM

Chức vụ: Chỉ huy trưởng Công trường

Trách nhiệm:

- Quản lý kỹ thuật, giám sát chất lượng (QA/QC), tiến độ thi công.

- Điều phối toàn bộ các hoạt động công trường

- Chủ trì lập biện pháp thi công, Tiến độ thi công

3. Dự án : Chung cư Gia Phú (10 tầng), Q.Bình Tân, TP.HCM

Chủ đầu tư: Cty TNHH Trung Nam

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

Trách nhiệm:

- Quản lý kỹ thuật, giám sát chất lượng (QA/QC), tiến độ thi công.

- Điều phối toàn bộ các hoạt động công trường

- Chủ trì lập biện pháp thi công, Tiến độ thi công

4. Dự án : Hoàng Tháp Plaza Tp HCM (18 tầng – 01 tầng hầm)

Chủ đầu tư: Cty CP Hoàng Tháp

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

Trách nhiệm:

- Quản lý kỹ thuật, giám sát chất lượng (QA/QC), tiến độ thi công.

- Điều phối toàn

- Chủ trì lập biện pháp thi công, Tiến độ thi công

5. Dự án : Chung cư Vạn Đô Tp HCM (15 tầng – 01 tầng hầm)

Chủ đầu tư: Cty CP Mía đường – Tp HCM

Chức vụ: Giám sát trường

Trách nhiệm: - Giám sát tiến độ, chất lượng (QA/QC).

- Giám sát khối lượng (QS)

* Từ 10/ 1998 – 04/ 2002 BCD Engineering Corp.

Tham gia thiết kế kết cấu các công trình sau :

Dự án :

1. Bến xe khách liên Tỉnh,

2. Dự án kiên cố hóa trường lớp khu vực Đồng bằng sông Cửu Long,

3. Bệnh Viện Trần Văn An (500 giường),

4. Cụm Quy hoạch - Chung cư Chợ Chùa,

5. Hội trường tỉnh Bình Dương – Kết cấu thép.



NGUYỄN HUY PHƯƠNG

KỸ SƯ - QUẢN LÝ DỰ ÁN - THI CÔNG XÂY LẮP

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

- 1996 – 2001: Bằng kỹ sư chính quy do trường ĐH Bách Khoa HCM cấp.
- Chứng chỉ về Bồi dưỡng nghiệp vụ giám sát thi công công trình do Bộ Xây dựng cấp, tốt nghiệp loại Giỏi.
- Chứng chỉ chỉ huy trưởng công trường do Trường ĐH Mở TPHCM cấp.
- Chứng chỉ về nghiệp vụ Đấu Thầu, tốt nghiệp loại Giỏi do Bộ Xây dựng cấp.
- Chứng chỉ về nghiệp vụ hoàn công và thanh quyết toán hợp đồng xây dựng do Trường đào tạo thuộc Bộ Xây dựng cấp.
- Chứng chỉ về lập dự toán.
- Chứng chỉ chuyên viên Tài chính cao cấp, tốt nghiệp loại Giỏi, do trường Đại học kinh tế TP.HCM đào tạo.

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

1. 7/2009 đến nay: TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 (COFICO)
 - a. Trách nhiệm được giao:
 - Chỉ huy trưởng công trường công trình cao ốc 22 tầng, 2 tầng hầm, Bình Dương.
 - Điều hành thi công trên công trường đảm bảo về chất lượng, khối lượng, tiến độ và an toàn lao động.
 - Phối hợp với phòng thiết kế triển khai bản vẽ kỹ thuật.
 - Quy mô công trình: Chung cư cao tầng gồm 22 tầng nổi và 2 tầng hầm, 3 block và các hạng mục phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật, giao thông nội bộ.
 - b. Thành quả đạt được:

- Thi công đúng quy trình đảm bảo yêu cầu đề ra, được sự tin nhiệm của ban giám đốc.
- Khối lượng thi công hoàn thành đúng kế hoạch với chi phí thấp nhất.
- 2. 2008 – 7/2009: Công ty cổ phần Alumin Nhân Cơ – TKV.
 - a. Trách nhiệm được giao:
 - Phó giám đốc thi công xây lắp, tham mưu cho giám đốc về quản lý dự án đầu tư, trực tiếp triển khai, chịu trách nhiệm chính về công trình thi công.
 - Triển khai thiết kế, lập dự toán, làm việc với đơn vị tư vấn, lập báo cáo thẩm định, thẩm tra hồ sơ thiết kế báo cáo trình ban giám đốc phê duyệt.
 - Thực hiện quản lý, soạn thảo và trình duyệt các thủ tục đầu tư, giám sát dự án từ bước thực hiện chủ trương đến bước triển khai bản vẽ thi công và giám sát thực tế triển khai thi công tại công trường.
 - Quy mô công trình: Các hạng mục chính và phụ trợ phục vụ dự án, kinh phí dự kiến khoảng 800 triệu USD bao gồm nhà máy sản xuất, nhà làm việc, san gạt mặt bằng, đường giao thông, xử lý hồ bùn đỏ
 - b. Thành quả đạt được:
 - Tư vấn kịp thời cho ban giám đốc về thủ tục đầu tư phù hợp với quy định hiện hành.
 - Trực tiếp giám sát, quản lý triển khai đáp ứng tiến độ, chất lượng đề ra.
 - Thực hiện rà soát, hệ thống, hoàn thiện toàn bộ thủ tục pháp lý của các dự án trước theo đúng quy định của pháp luật.
 - Tiến hành thẩm định, thẩm tra chi phí do tư vấn lập và báo cáo cho ban giám đốc, tiết kiệm chi phí với tổng giá trị trong một gói thầu là 6 tỷ đồng

NGUYỄN HUY TÂN

KỸ SƯ

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

Trường ĐH Bách Khoa - Kỹ sư điện-điện tử
Trình độ chuyên môn Thiết kế điện.

NĂNG LỰC / SỞ TRƯỜNG / KINH NGHIỆM

- Năm 2002
 - Chung cư Nhất Lan - 12 tầng TP. Hồ Chí Minh
 - Chung cư Hoàng Việt - 12 tầng TP. Hồ Chí Minh
- Năm 2003
 - Tòa nhà văn phòng Vitek - 12 tầng - 63 Võ Văn Tần, Quận 3 - TP. HCM
 - Trường công nhân KT Đồng Nai - Tỉnh Đồng Nai
- Năm 2004:
 - Tòa nhà văn phòng và chung cư Chương Dương - 225 Bến Chương Dương, Quận 1 TP.HCM.
 - Chung cư 289 Trần Hưng Đạo - 18 tầng - TP.HCM.
 - Trung tâm thương mại Sóng Thần - 8 tầng - Tỉnh Bình Dương.
 - Tòa nhà Saigon Tel - 8 tầng - TP.HCM.
- Năm 2005
 - Chung cư An Phú – An Khánh- 18 tầng - TP.HCM.
 - Chung cư Hoàng Long - 16 tầng - Tỉnh Bình Dương
 - Khối nhà A – Trường ĐH KH&XH & NV - 10 tầng - Đinh Tiên Hoàng, Quận 1 - TP. HCM.
- Năm 2006
 - Trung tâm thương mại An Bình - 20 tầng - Tỉnh Bình Dương.
 - Nhà Văn Phòng – Trường ĐH KH&XH & NV - 12 tầng - Quận Thủ Đức - TP. HCM.
 - Bệnh viện ĐHY dược - 16 tầng - Quận 5 - TP. HCM.
- * Năm 2007

- Chung cư Hào Quang - 27 tầng - TP. HCM.
- Dự án khu nhà ở cao tầng và vui chơi TDTT – Tiểu khu 3 – KDC Bình Trị Đông
- Quận Tân Bình - TP. HCM
- Chung cư - 12 tầng - P.14, Quận Gò Vấp - TP.HCM.
- Khu Nhà ở Cao Tầng - 20->30 tầng - Lê Văn Việt, Q9 - TP. HCM.
- Cao Ốc Văn Phòng - 14 tầng - 27 Đinh Bộ Lĩnh, Quận BT – TP.HCM
- * Năm 2008
 - Trụ Sở Làm Việc Tập Đoàn Công Nghiệp Cao Su Việt Nam - 14 tầng - 177 Hai Bà Trưng, Quận 1 TP.HCM.
 - Cao Ốc Văn Phòng - 14 tầng - 258 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Quận 3 - TP.HCM.
 - Khách Sạn Quê Hương 6 - 12 tầng - 177 - 179 Lê Thánh Tôn, Quận 1 - TP. HCM.
 - Trung Tâm Thương Mại Hải Quân - 25 tầng - 15 Lê Thánh Tôn, Quận 1 TP.HCM.
 - Cao Ốc Phúc Hợp Ngân Bình - 40 tầng - 87 Cống Quỳnh, Quận 1 - TP.HCM
- * Năm 2009
 - Chung cư 157/R8 Tô Hiến Thành - 15 tầng + 1 hầm - 157/R8 Tô Hiến Thành, Phường 12, Quận 10 – TP.HCM.
 - Trung Tâm Thương Mại – Dịch Vụ & Căn Hộ Bình Tây - 30 tầng + 2 hầm - 116 – 117 – 118 Bãi Sậy – Q6 – TP.HCM.
 - Đào Kim Cương - 27 tầng + 1 hầm - Phường Bình Trưng Tây, Quận 2, TP.HCM.
 - Quảng trường Trung tâm TP. Đà Lạt - 25/ 10 Hồ Tùng Mậu TP.Đà Lạt – Tỉnh Lâm Đồng.
 - Khu căn hộ Green life - 18 tầng + 1 hầm - Phường Bình Trưng Đông Quận 2 – TP.HCM.
 - Chung cư cao tầng Trương Định Hội - 15 tầng + 1 hầm - Trương Định Hội – Q8 – TP. HCM.
 - Chung cư cao tầng Kim Đại Dương - 17 tầng + 1 hầm - Phường Thạnh Lộc, Quận 12 – TP.HCM.





BAYCHIN Corporation Sở hữu những thông tin và thiết bị kỹ thuật mới nhất nhằm phục vụ cho công tác tư vấn thiết kế và thi công xây dựng.

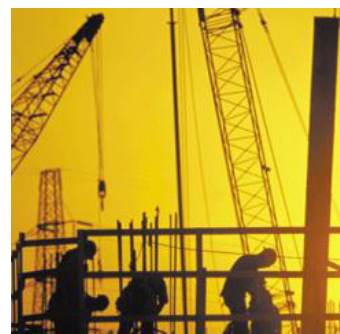
Bộ phận tư vấn, thiết kế, giám sát được trang bị hệ thống máy móc chuyên dụng và tân tiến.

Các phòng ban với hệ thống trang thiết bị chuyên dụng đáp ứng tốt nhất cho công việc như: Laptop, CPU, Máy in chuyên nghiệp, Máy Fax, Máy Photocopy, Máy Scan, Phone,.....

Tất cả các phòng ban đều được kết nối với đường truyền internet tốc độ cao ADSL, nhằm đáp ứng nhanh chóng trong công tác thu thập dữ liệu, trao đổi thông tin, các quy chuẩn, quy phạm, các quy định, quy chuẩn mới nhất trong xây dựng của nhà nước quy định.

Các đội thi công được trang bị đầy đủ các loại máy móc, thiết bị phục vụ cho công trường.

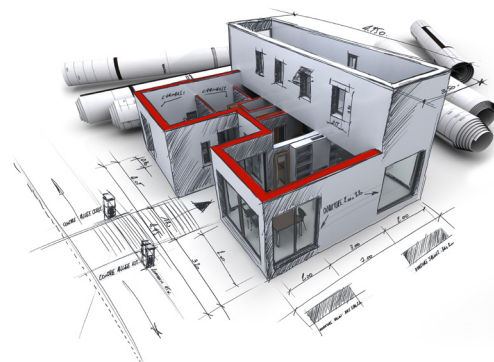
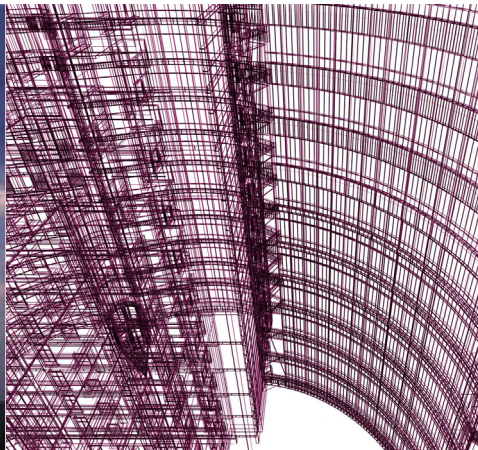
BAYCHIN Corporation sở hữu một hệ thống trang thiết bị đáp ứng nhu cầu của các công trình lớn.



TRANG THIẾT BỊ

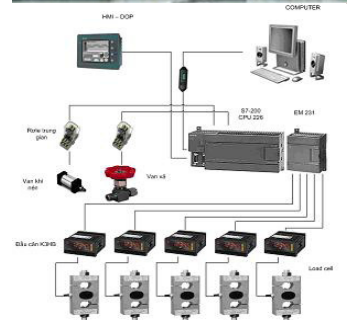


TT	Tên thiết bị (Loại, kiểu, nhãn hiệu)	Số lượng	Năm sản xuất	Công suất hoạt động
1	Đầm bê tông (đầm dùi)	10	2008	2 HP
2	Đầm bàn	6	2007	2.5 HP
3	Đầm cóc	6	2008	2.5 HP
4	Máy cắt bê tông tay	3	2008	1.5 KW
5	Máy hàn	3	2007	300 A
6	Máy kính vĩ	2	2008	
7	Máy thủy bình	2	2007	
8	Máy cắt sắt	5	2008	15 HP
9	Máy uốn sắt	3	2009	15 HP
10	Máy đục bê tông bằng hơi	2	2009	2.5 HP
11	Máy phát điện	1	2008	
12	Máy cắt, máy mài	3	2009	15 KVA
13	Cây chống thép + ống thép	2600	2009	1.5 HP
14	Ván khuôn định hình	7000 m ²	2009	Dài 4.5 m
15	Dầm rút	400	2008	0.6x1.2 m
16	Cầu bánh hơi (TADANO-TS100L)	02	2007 2008	15 tấn
17	Cầu thùng	01	2009	7 tấn
18	Tời điện	02	2007	200 kg
19	Máy xoa nền	04	2009	5.5 CV
20	Giàn giáo	100	2008	
21	Máy đào	02	2009	1.25 m ³
22	Ô tô tải KMAZ-53112	02	2008	10 tấn
23	Máy bơm nước thử áp lực	01	2009	30-60 m ³ /h
24	Máy ra dây	01	2007	P=3.5 tấn
25	Máy đo điện trở	01	2008	D201
26	Máy ren ống dầm	01	2008	Dmax = 150mm
27	Ô tô tự đổ	04	2009	12 tấn
28	Xe tải tự đổ MAZ-5549	03	2008	180CV,7.5T
29	Máy ủi	02	2008	110CV
30	Máy đầm	02	2009	20T
31	Máy trộn bê tông	02	2009	0.5 m ³
32	Bồn chứa nước	04	2009	2 m ³





TRẠM BÊ TÔNG

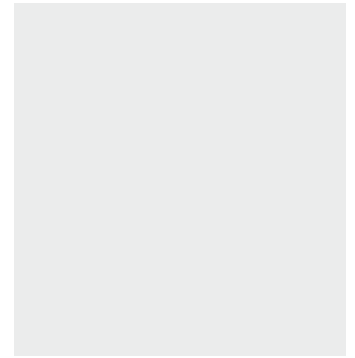
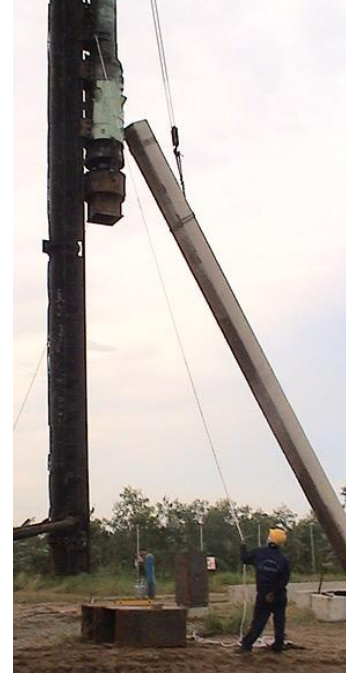
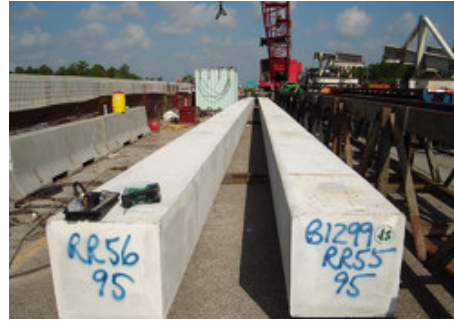




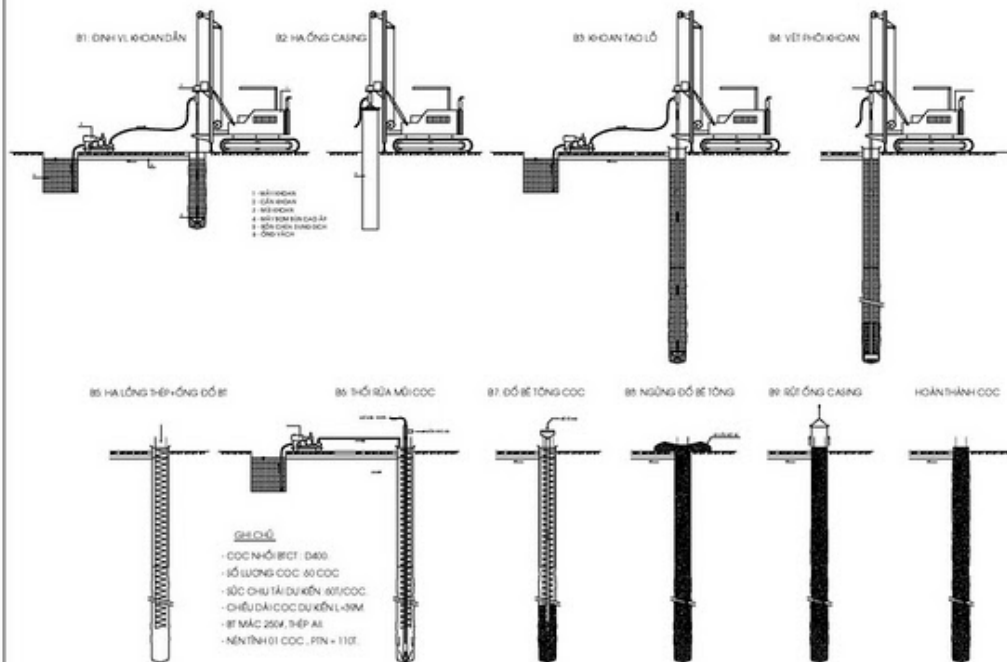


THI CÔNG CỌC





SƠ ĐỒ CÔNG NGHỆ THI CÔNG CỌC NHỎ TIẾT DIỆN NHỎ





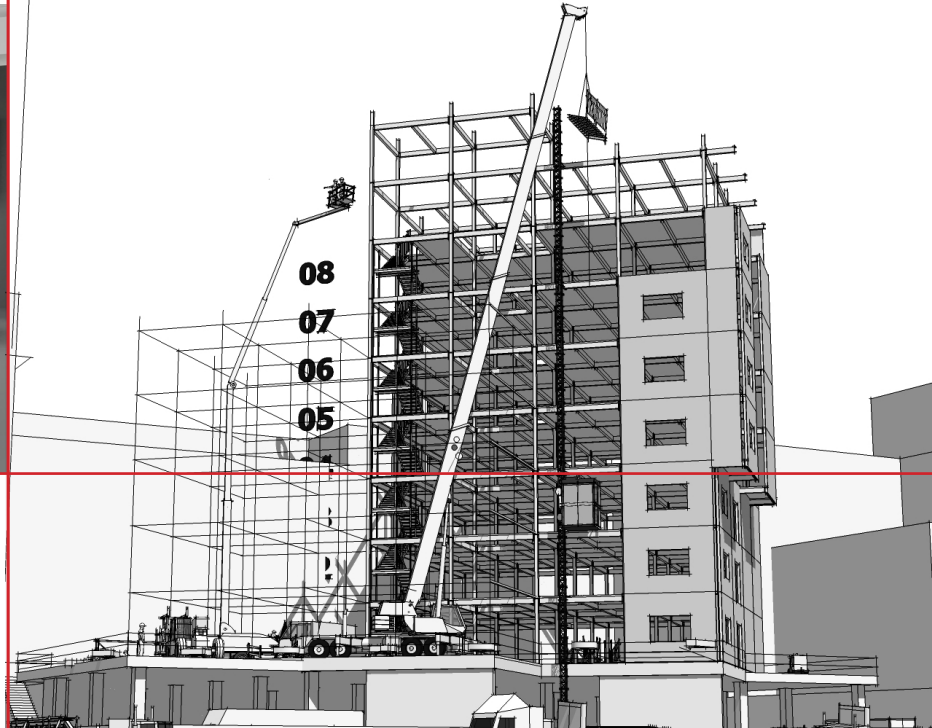
THIẾT BỊ XÂY DỰNG

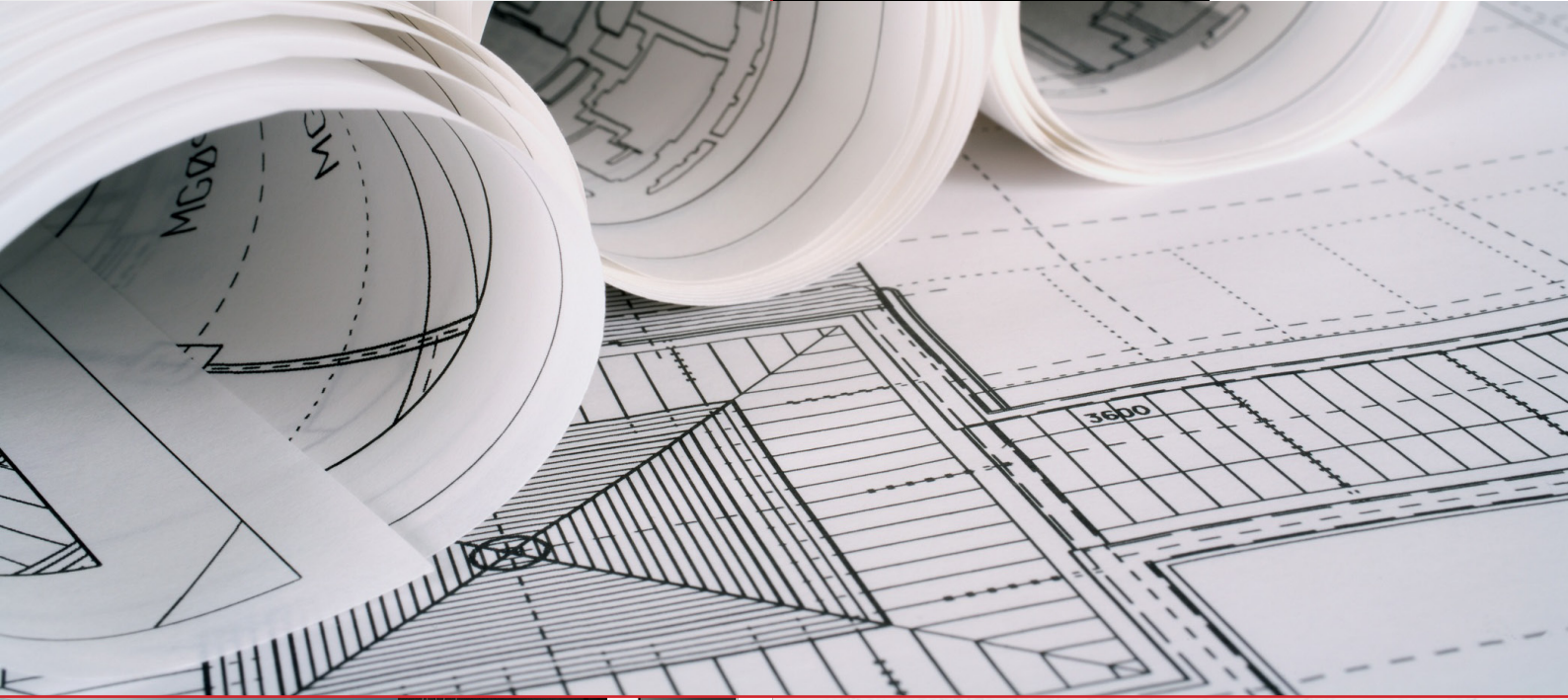




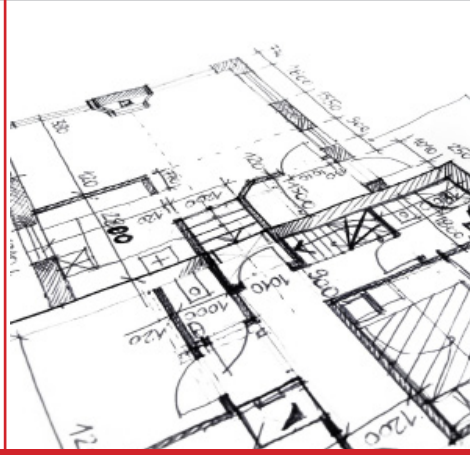


CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU

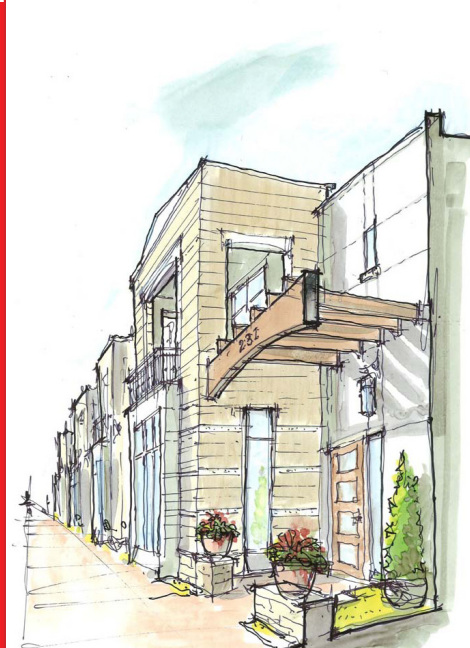
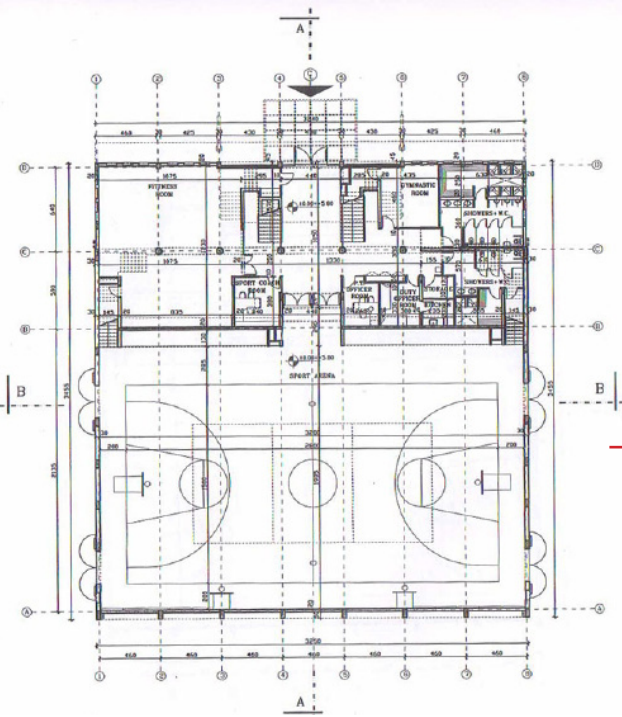




HOTEL



KHÁCH SẠN



Các khách sạn được xây dựng ngày một nhiều đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng của xã hội và là ngành kinh doanh hấp dẫn với nhiều nhà đầu tư. Không gian chức năng của khách sạn được thiết kế độc đáo, khác biệt theo một phong cách mới mẻ, sáng tạo sẽ giúp bạn - nhà đầu tư - thu hút được khách hàng, nâng cao hiệu quả đầu tư và thỏa mãn mong muốn của mình. Đội ngũ họa sỹ, kiến trúc sư, kỹ sư của BAYCHIN Corporation hân hạnh giúp bạn đạt những mục tiêu đó.



KHÁCH SẠN ĐÀ LẠT

Công ty Cổ phần SONADEZI
40 tỷ

Chủ Đầu Tư
Tổng mức đầu tư



KHÁCH SẠN STARWORLD TÂN CHÂU

Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn
Tổng mức đầu tư

Đường Trần Hưng Đạo, Khóm Long Thị D, T.T Tân Châu, H.Tân Châu, T.An Giang
Công ty TNHH Một Thành Viên Khang An - Tân Châu.
10 tầng
12.000 m²
98 tỷ



KHÁCH SẠN GREEN HOTEL

Khu TM Trần Hữu, Thị xã Hà Tiên, Tỉnh Kiên Giang
Công ty Cổ phần Thương mại H&T
10 tầng
147 tỷ

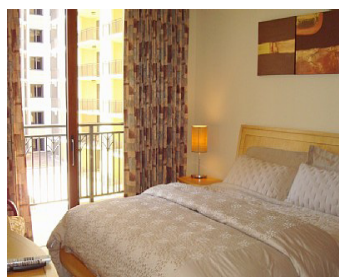
Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng mức đầu tư



KHÁCH SẠN KHANH LÊ

Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn
Tổng mức đầu tư

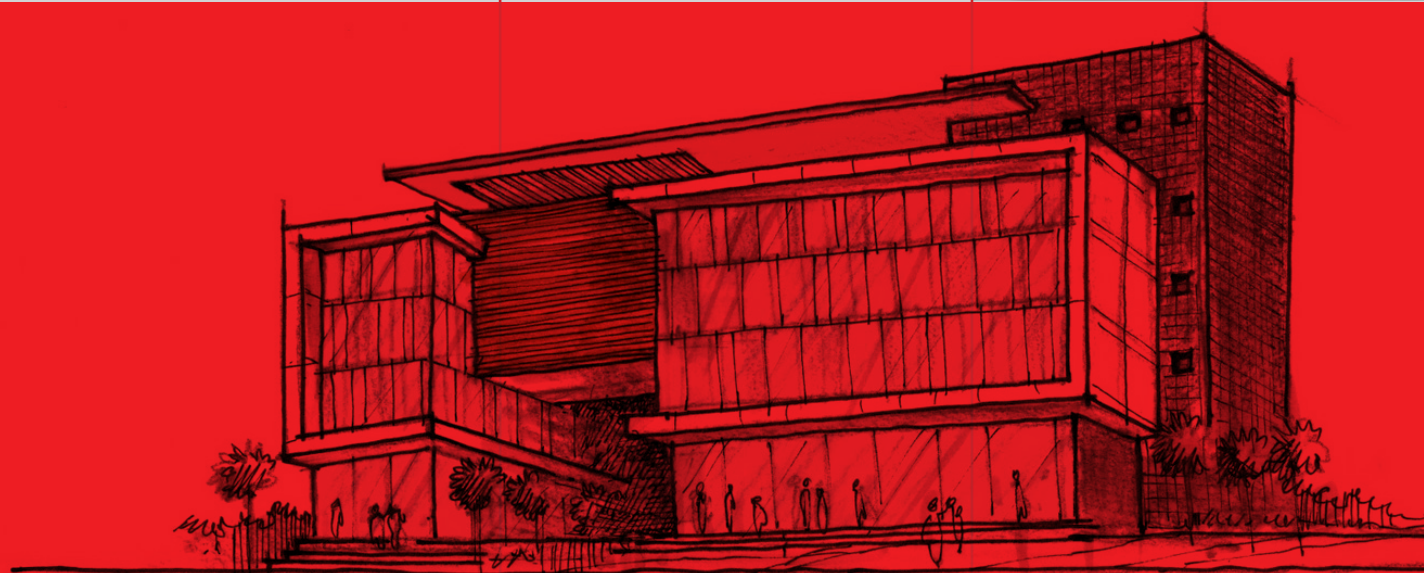
Số 262/4 Đường Lê Văn Sỹ, Quận 3, TPHCM
Lê Ngọc Thúy
9 tầng
1.798 m²
18,7 tỷ

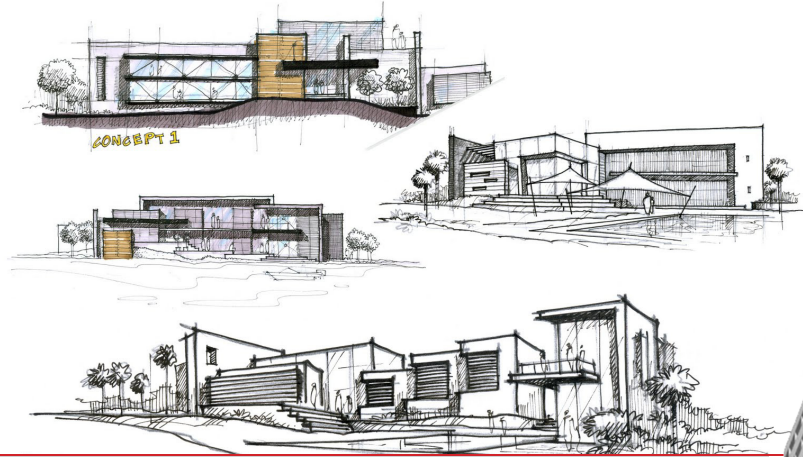




Office

VĂN PHÒNG

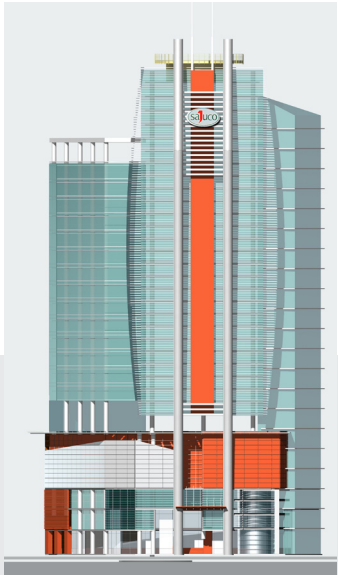




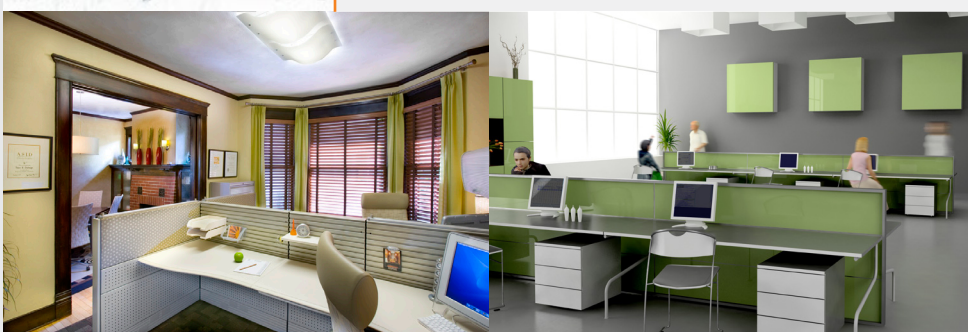
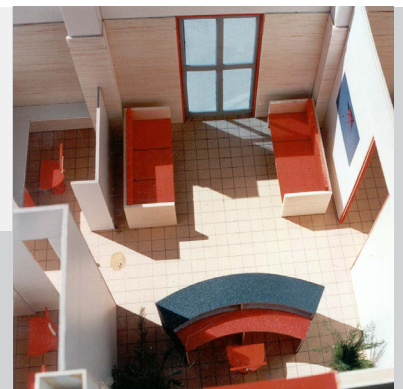
CAO ỐC VĂN PHÒNG THƯƠNG MẠI SAJUCO

Số 11 Công trường Mê Linh, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Địa chỉ



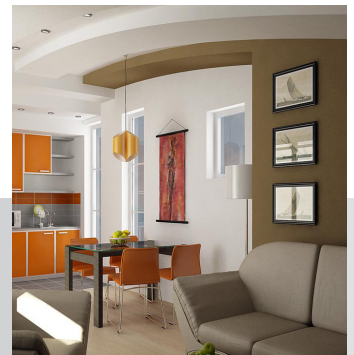
CAO ỐC SONADEZI



CAO ỐC VĂN PHÒNG KIM KHÍ TP.HCM

193 Đinh Tiên Hoàng Quận 1, TP.HCM
Tổng Công Ty Thép Việt Nam - Công Ty Kim Khí TP.HCM.

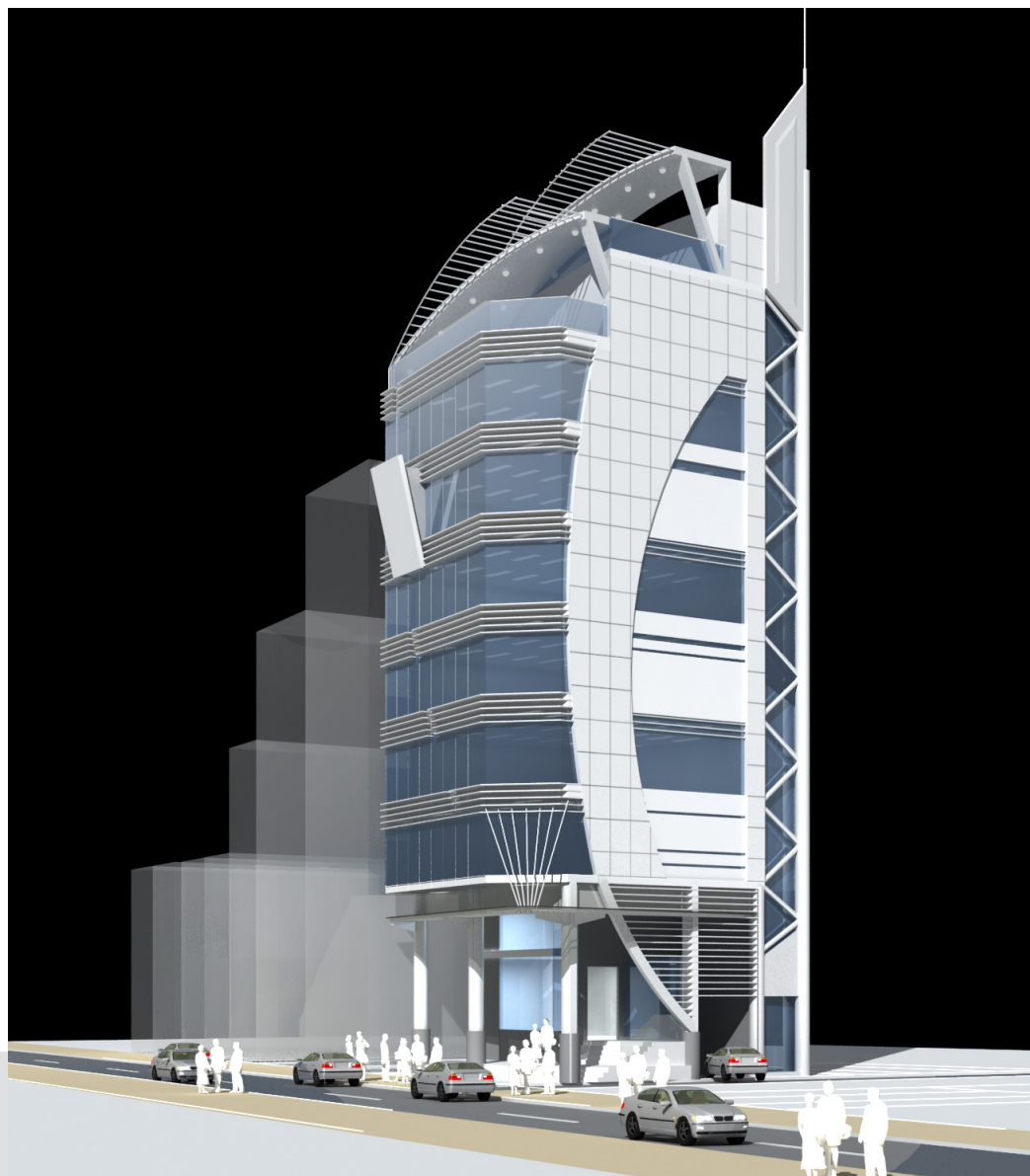
Địa chỉ
Chủ Đầu Tư



CAO ỐC VĂN PHÒNG LÊ LAI

Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn

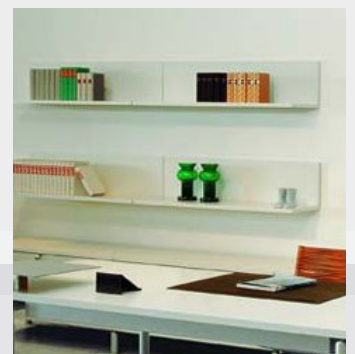
Số 200-200b-200c Đường Lê Lai, Phường Bến Thành, Quận 1, TP HCM.
Ông LÊ HIẾU KHANH
1 hầm, 1 trệt, 1 lửng, 7 lầu, 1 sân thượng, 1 tầng kỹ thuật
1.676 m²



NHÀ VĂN PHÒNG TẠI QUẬN BÌNH THẠNH, TP.HCM

Quận Bình Thạnh, TP.HCM.
Ông ĐÔNG QUỐC QUYẾN
1 hầm, 1 trệt, 1 lửng, 2 lầu, 1 sân thượng, 1 tầng kỹ thuật
1.340 m²

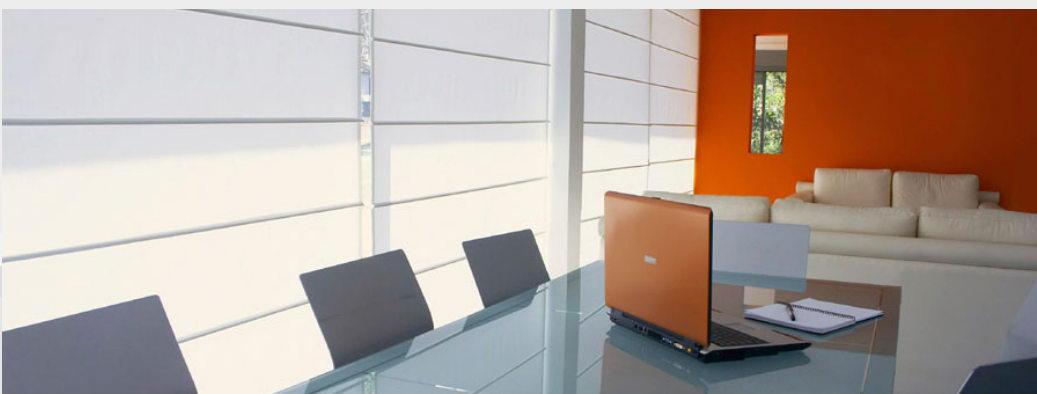
Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn



CAO ỐC VĂN PHÒNG VFC

Địa chỉ
Chủ Đầu Tư

29 Tôn Đức Thắng, Quận 1, TPHCM.
Công ty Cổ Phần Khử Trùng & Giám Định Việt Nam





Education

GIÁO DỤC





TRƯỜNG CHUYÊN BIỆT HƯỚNG NGHIỆP TƯƠNG LAI

35- 37 Đường Ngô Quyền - Phường 10- Quận 5- TP.HCM
Ban Quản Lý Dự AnĐT - XD CT Quận 5
1 trệt + 5 lầu + mái
2.005 m2

Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn



TRƯỜNG MẪU GIÁO NGÔI SAO NHỎ

Quận 7 - TP.HCM Địa chỉ



CỤM TRƯỜNG HỌC CẤP 1,2,3 VÕ VĂN TẦN

Địa chỉ
 Chủ Đầu Tư
 Quy mô
 Tổng diện tích sàn

Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM.
 C.Ty TNHH Sản Xuất-Thương Mại XNK Phát Toàn Phúc
 22 557 m²
 7.730 m²



TRƯỜNG ĐẠI HỌC QUỐC TẾ-ĐẠI HỌC QUỐC GIA TP.HCM

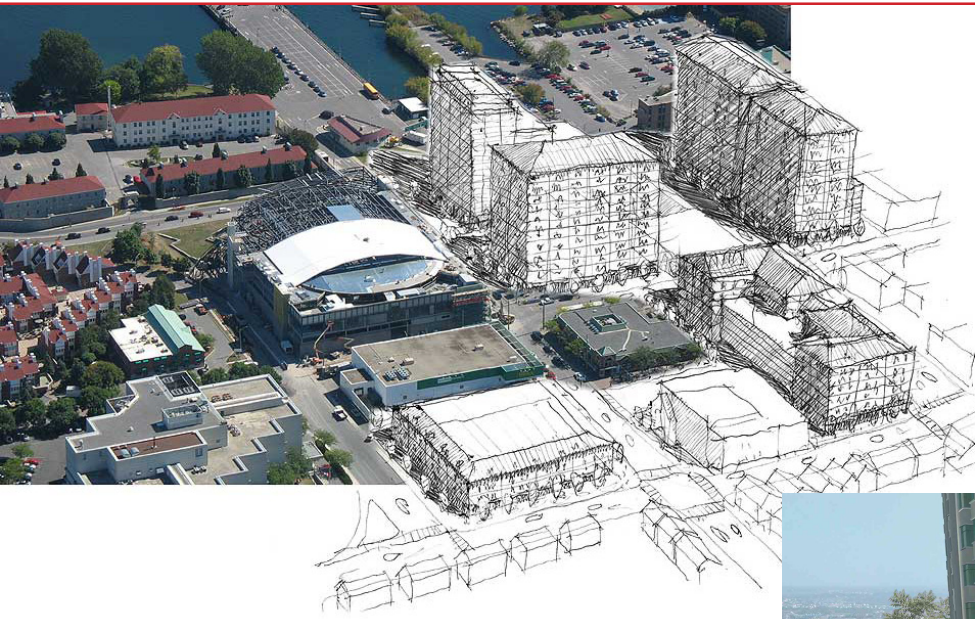
Địa chỉ Huyện Dĩ An, Tỉnh Bình Dương



accommodation

CHUNG CƯ





KHU NHÀ Ở TRƯƠNG ĐÌNH HỘI 2

Phường 16, Quận 8, TP.HCM. Địa chỉ



KHU NHÀ Ở CÁN BỘ, CÔNG NHÂN CÔNG TY CP VĨNH HOÀN

Quốc lộ 30, Phường 11, Thành phố Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp
CÔNG TY CỔ PHẦN VĨNH HOÀN
1.6705 m²
8.350 m²

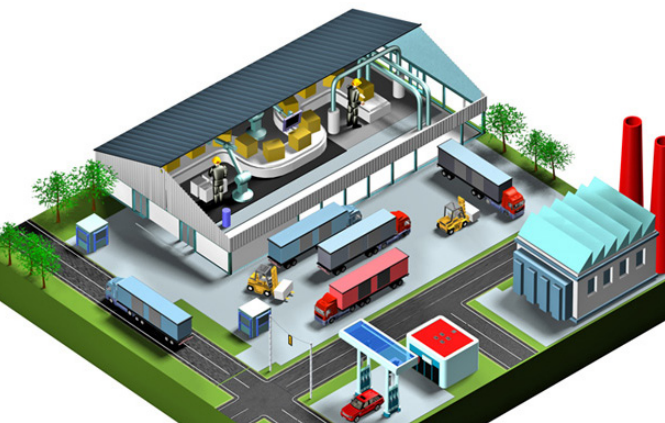
Địa chỉ
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn



THAO LOAN PLAZA - TRUNG TÂM VĂN HÓA CÓ THU

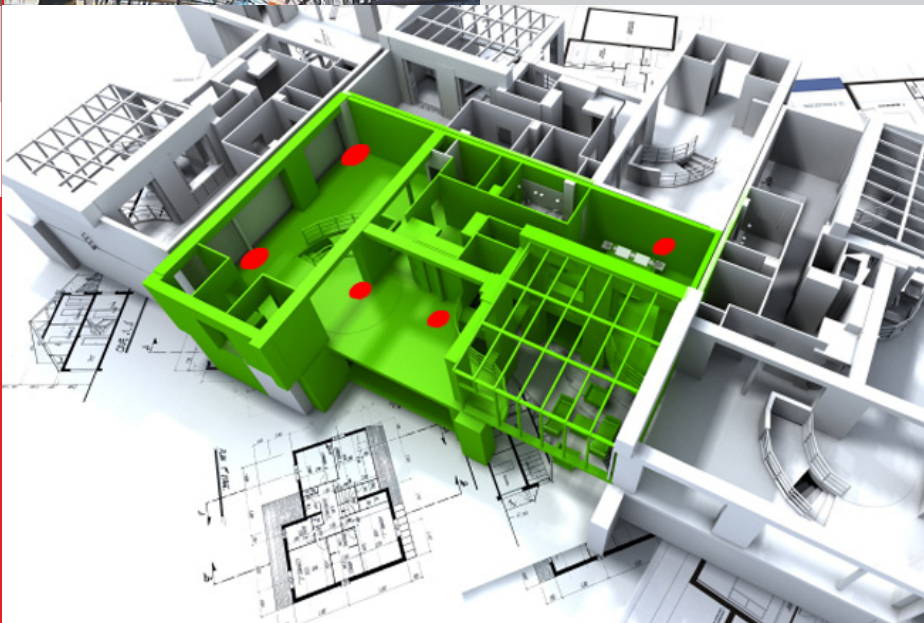
Địa chỉ Xã Bình Hưng - Huyện Bình Chánh - Đô Thị Nam TP.HCM
Chủ Đầu Tư Công ty ĐTXD & Kinh Doanh Nhà Thảo Loan

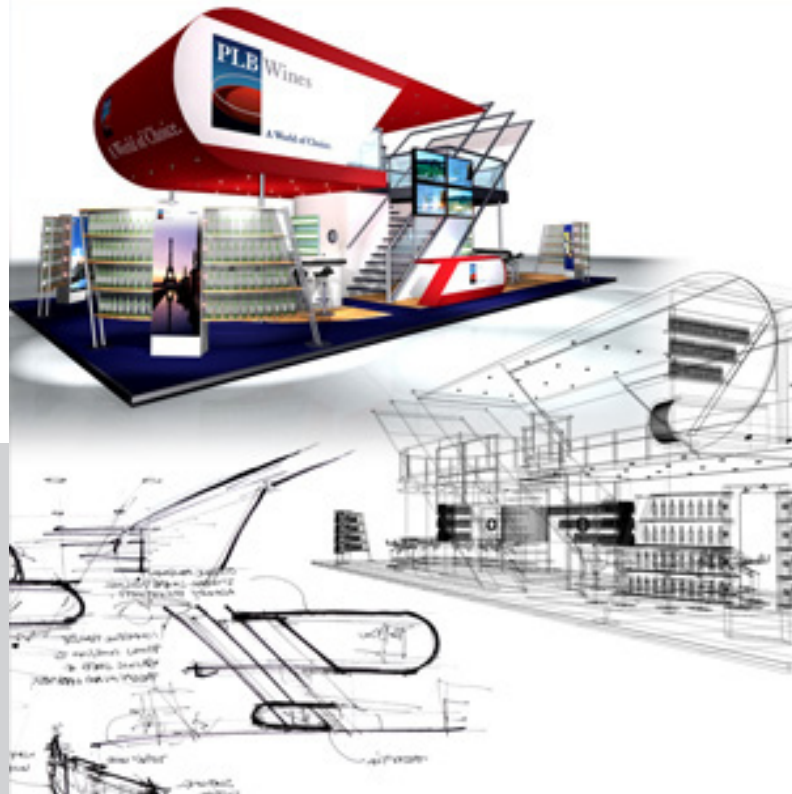
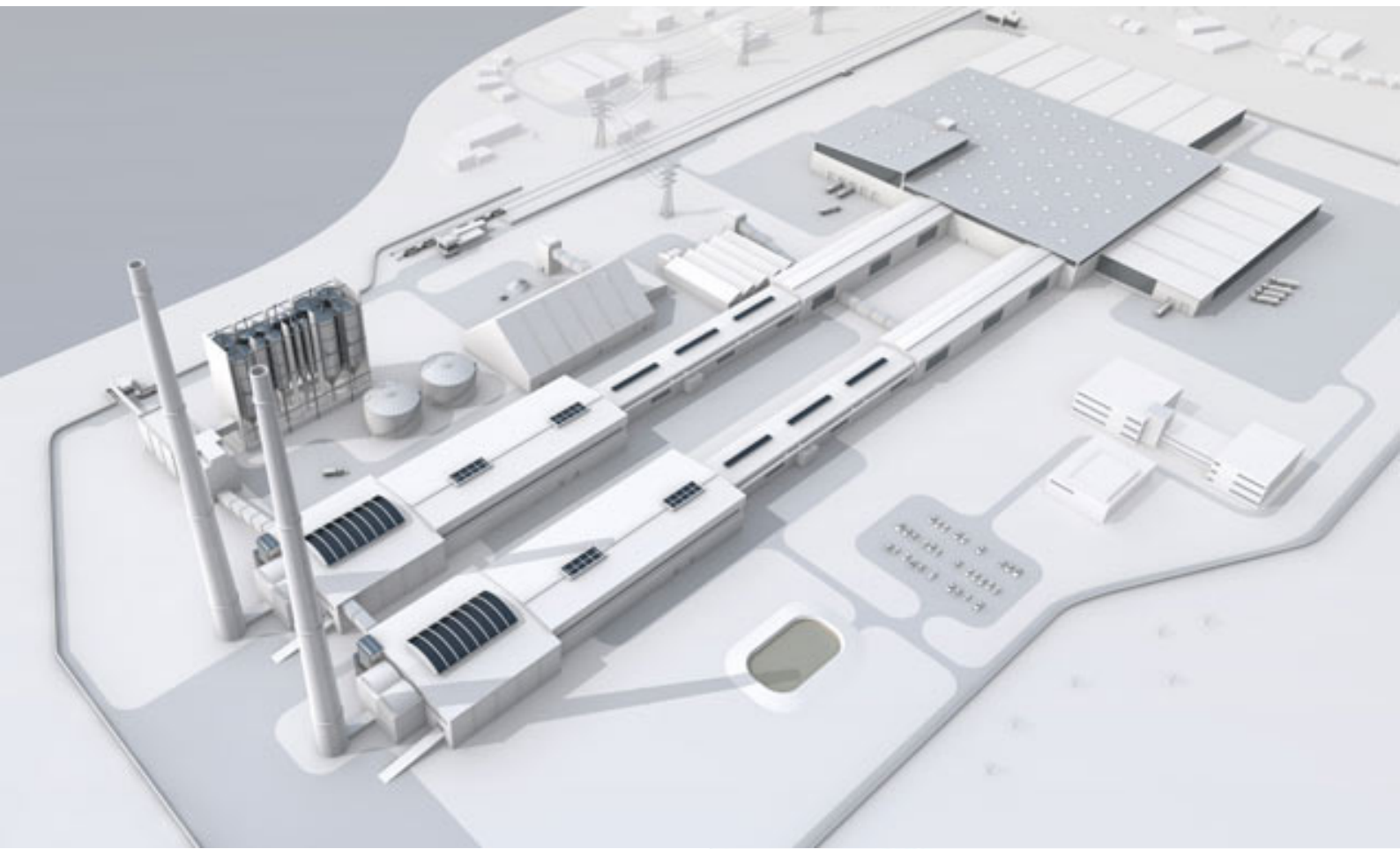




INDUSTRY

CÔNG NGHIỆP

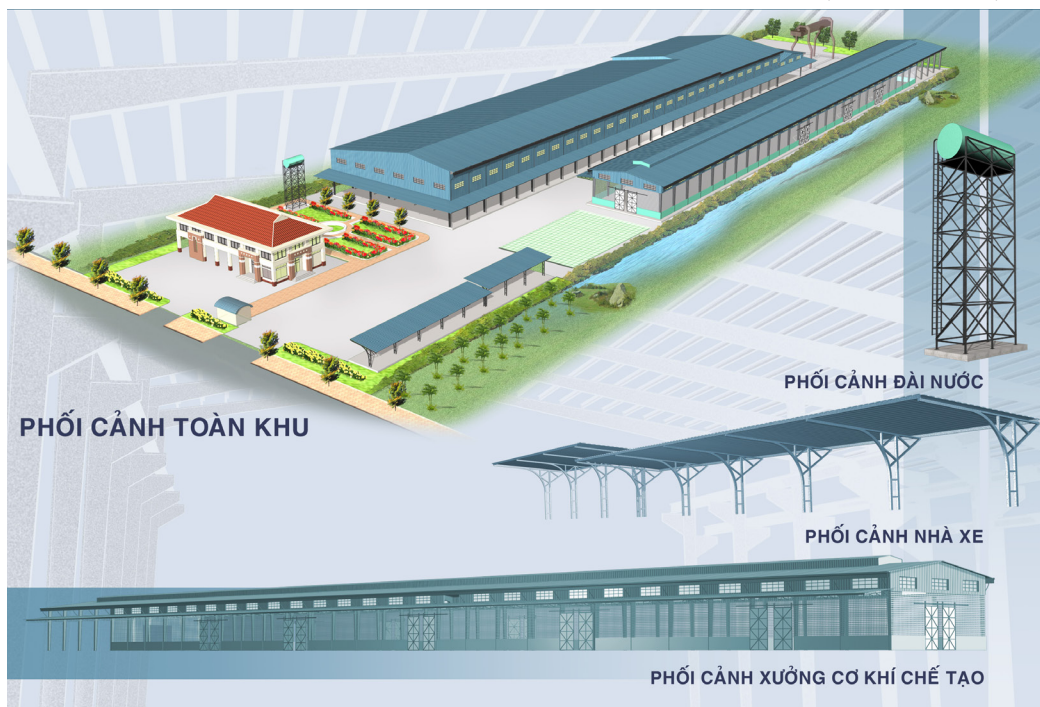




NHÀ MÁY HIỆP PHƯỚC

Công ty Công Trình Thủy 276

Chủ Đầu Tư



NHÀ XƯỞNG DỆT MAY KIM ẨN

Lô D1-1 Quốc Lộ 22 KCN Tân Phú Trung-Huyện Củ Chi-TP.HCM
CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT – THƯƠNG MẠI KIM ẨN

5.061 m²

2.803 m²

Địa chỉ

Chủ Đầu Tư

Quy mô

Tổng diện tích sàn



CỤM NHÀ MÁY THỦY SẢN HOÀNG LONG

Địa chỉ Huyện Tam Nông, Tỉnh Đồng Tháp
Chủ Đầu Tư Tập đoàn Hoàng Long Long An
Quy mô 14 Ha
Tổng mức đầu tư 658 tỷ



NHÀ MÁY THỦY SẢN VĨNH HOÀN 1

Địa chỉ Đường 2F, Khu Công Nghiệp Vĩnh Lộc A
Chủ Đầu Tư Công ty Vạn Đức, Tp.Hồ Chí Minh.

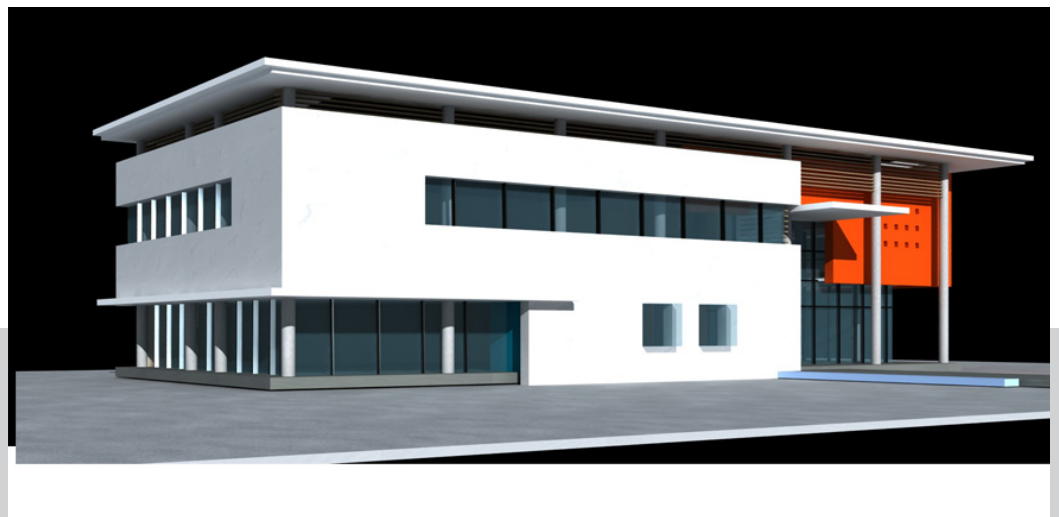


NHÀ MÁY DỆT MAY QUẢNG HIỆP

Lô B5 & B6 Khu Công Nghiệp Nhị Xuân.
CÔNG TY TNHH DỆT MAY QUẢNG HIỆP
13.860 m²
7.430 m²

Địa chỉ:
Chủ Đầu Tư
Quy mô
Tổng diện tích sàn







Interior DESIGN PRODUCT

SẢN XUẤT NỘI THẤT

